Ministry of Digital Governance
Digitally signed by Ministry of Digital Governance
Date: 2026.11.24 11:03:36 EET
Reason:
Location: Athens

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΦΟΛΕΓΑΝΔΡΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της υπ' αριθ. **19/2026** ειδικής συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Φολεγάνδρου.

Αριθμός απόφασης 77/2026

Θέμα: Συζήτηση και λήψη απόφασης για τη διενέργεια νομικού ελέγχου επί οικοδομικής άδειας με Α/Α Πράξης 1997607 και ημερομηνία έκδοσης 23/06/2026 στη θέση Λιβάδι Γεραμάς.

Στη Φολέγανδρο σήμερα την **20η** του μηνός **Νοεμβρίου** του έτους **2026**, ημέρα της εβδομάδας **Παρασκευή** και ώρα **19:30** συνήλθαν σε ειδική δια ζώσης συνεδρίαση τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Φολεγάνδρου, κατόπιν της υπ' αρ. πρωτ. **3557/16.11.2026** έγγραφης πρόσκλησης του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που επιδόθηκε νόμιμα σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α΄ 87) και δημοσιεύθηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δήμου Φολεγάνδρου.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, ότι επί συνόλου δεκατριών (13) μελών βρέθηκαν παρόντα δεκατρία (13), ήτοι:

1. ΓΟΥΟΡΚ ΑΝΔΡΕΑΣ - ΘΟΔΩΡΗΣ
2. ΜΠΑΛΗ ΤΙΛΛΑ - ΜΑΡΙΑ
3. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ
4. ΒΕΝΙΟΣ ΖΑΧΑΡΙΑΣ
5. ΓΕΡΑΡΔΗΣ ΑΣΥΓΚΡΙΤΟΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ (τηλεδιάσκεψη)
6. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ (τηλεδιάσκεψη)
7. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΕΥΘΑΛΙΑ (τηλεδιάσκεψη)
8. ΜΑΡΙΝΑΚΗ ΜΑΡΓΑΡΙΤΑ (τηλεδιάσκεψη)
9. ΔΕΚΑΒΑΛΛΑΣ ΜΙΧΑΗΛ
10. ΑΓΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
11. ΚΑΡΥΣΤΗΝΑΙΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ (τηλεδιάσκεψη)
12. ΣΙΔΕΡΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
13. ΒΕΝΙΕΡΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ (τηλεδιάσκεψη)

Στο συμβούλιο παρίστατο και ο Δήμαρχος κ. Κυριάκος Μαρινάκης.

Τα πρακτικά κράτησε ο Γραμματέας του Συμβουλίου κ. Βενιός Ζαχαρίας, ελλείψει αρμόδιου δημοτικού υπαλλήλου.

Ο κ. Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου εισηγούμενος το 4ο θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο: Συζήτηση και λήψη απόφασης για τη διενέργεια νομικού ελέγχου επί οικοδομικής άδειας με Α/Α Πράξης 1997607 και ημερομηνία έκδοσης 23/06/2026 στη θέση Λιβάδι Γεραμάς, ανέφερε τα εξής:

Ο προτεινόμενος έλεγχος αφορά τη διερεύνηση ζητημάτων όπως είναι η διαδικασία αναγνώρισης οδού ως προϋφιστάμενης του έτους 1923 στην περιοχή που εμφαίνεται στο από 10/2025 τοπογραφικό διάγραμμα του μηχανικού κ. Κ.Ι. και το οποίο επισυνάπτεται, την τυχόν έκδοση άλλης διοικητικής πράξης σχετικής με τον χαρακτηρισμό ή την αναγνώριση οδού στην εν λόγω θέση, τις ειδικότερες προϋποθέσεις δόμησης (πρόσβαση, πρόσοψη κ.λπ.) καθώς και οποιοδήποτε άλλο ζήτημα προσκρούει στις αρχές της νομιμότητας και της σκοπιμότητας και τη δυνατότητα κατάθεσης προτάσεων από πλευράς Δήμου Φολεγάνδρου προς τους αρμόδιους φορείς. Κύριο μέλημά μας είναι να δούμε τι γίνεται με το δρόμο που φαίνεται να διασχίζει την παραλία Λιβάδι με αποκλειστικό στόχο την προστασία της παραλίας, η οποία επιπλέον είναι μέσα σε περιοχή Νατούρα και μέσα στην κηρυγμένη αρχαιολογική ζώνη.

Κατά τη διαλογική συζήτηση που ακολούθησε τα μέλη της αντιπολίτευσης κκ. Παπαδοπούλου Ευθαλία, Μαρινάκη Μαργαρίτα και Δεκαβάλλας Μιχαήλ δήλωσαν ότι συμφωνούν απόλυτα με τον έλεγχο της νομιμότητας και τη διασφάλιση της προστασίας του τόπου μας, διαφωνούν όμως κάθετα με διαδικασίες επιλεκτικής ευαισθησίας που στοχοποιούν μεμονωμένες περιπτώσεις. Ο Δήμος δεν μπορεί να λειτουργεί με δύο μέτρα και δύο σταθμά. Εάν ληφθεί μια απόφαση για συνολικό έλεγχο όλων των αντίστοιχων περιπτώσεων θα μας βρει σύμφωνους. Το μέλος της αντιπολίτευσης κ. Καρυστηναίος δήλωσε ότι συμφωνεί μεν με το παραπάνω σχόλιο ότι ο έλεγχος θα πρέπει να γίνεται παντού, αλλά ότι ωστόσο από κάπου θα πρέπει να αρχίσει και ότι συνεπώς θα υπερψηφίσει την πρόταση. Το μέλος της συμπολίτευσης κ. Παπαδόπουλος Δημήτριος δήλωσε ότι θα καταψηφίσει την πρόταση.

Κατόπιν, ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου να ψηφίσουν σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού έλαβε υπόψη του την ως άνω εισήγηση του Προέδρου,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Εγκρίνει τη διενέργεια νομικού ελέγχου επί οικοδομικής άδειας με Α/Α Πράξης 1997607 και ημερομηνία έκδοσης 23/06/2026 στη θέση Λιβάδι Γεραμάς.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **77/2026.**

Για τη λήψη της ανωτέρω απόφασης συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΓΟΥΟΡΚ ΑΝΔΡΕΑΣ - ΘΟΔΩΡΗΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΓΟΥΟΡΚ ΑΝΔΡΕΑΣ - ΘΟΔΩΡΗΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. ΜΠΑΛΗ ΤΙΛΛΑ - ΜΑΡΙΑ
2. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ
3. ΒΕΝΙΟΣ ΖΑΧΑΡΙΑΣ
4. ΓΕΡΑΡΔΗΣ ΑΣΥΓΚΡΙΤΟΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ
5. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
6. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΕΥΘΑΛΙΑ
7. ΜΑΡΙΝΑΚΗ ΜΑΡΓΑΡΙΤΑ
8. ΔΕΚΑΒΑΛΛΑΣ ΜΙΧΑΗΛ
9. ΑΓΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
10. ΚΑΡΥΣΤΗΝΑΙΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
11. ΣΙΔΕΡΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
12. ΒΕΝΙΕΡΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ