Ministry of Digital Governance
Digitally signed by Ministry of Digital Governance
Date: 2026.10.06 13:21:15 EEST
Reason:
Location: Athens

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΦΟΛΕΓΑΝΔΡΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της υπ' αριθ. **16/2026** συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Φολεγάνδρου.

Αριθμός απόφασης 63/2026

Θέμα: Λήψη απόφασης για την απευθείας εκμίσθωση του ακινήτου στη θέση «Ταξιάρχης» ιδιοκτησίας του Δήμου Φολεγάνδρου για αποκλειστική χρήση ως οδοντιατρείο και δυνατότητα εκδήλωσης ενδιαφέροντος

Στη Φολέγανδρο σήμερα την **2η** του μηνός **Οκτωβρίου** του έτους **2026**, ημέρα της εβδομάδας **Παρασκευή** και ώρα **18:00** συνήλθαν σε συνεδρίαση δια ζώσης και με τηλεδιάσκεψη τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Φολεγάνδρου, κατόπιν της υπ' αρ. πρωτ. **3015/28.09.2026** έγγραφης πρόσκλησης του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που επιδόθηκε νόμιμα σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α΄ 87) και δημοσιεύθηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δήμου Φολεγάνδρου. Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, ότι επί συνόλου δεκατριών (13) μελών βρέθηκαν παρόντα εννέα (9), ήτοι:

1. ΓΟΥΟΡΚ ΑΝΔΡΕΑΣ - ΘΟΔΩΡΗΣ
2. ΜΠΑΛΗ ΤΙΛΛΑ - ΜΑΡΙΑ
3. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ
4. ΔΙΒΟΛΗΣ ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ
5. ΒΕΝΙΟΣ ΖΑΧΑΡΙΑΣ
6. ΓΕΡΑΡΔΗΣ ΑΣΥΓΚΡΙΤΟΣ- ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ (ΤΗΛΕΔΙΑΣΚΕΨΗ)
7. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΕΥΘΑΛΙΑ (ΤΗΛΕΔΙΑΣΚΕΨΗ)
8. ΑΓΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
9. ΚΑΡΥΣΤΗΝΑΙΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ (ΤΗΛΕΔΙΑΣΚΕΨΗ)

Απόν ήταν τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου ΜΑΡΙΝΑΚΗ ΜΑΡΓΑΡΙΤΑ, ΔΕΚΑΒΑΛΛΑΣ ΜΙΧΑΗΛ, ΣΙΔΕΡΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, ΒΕΝΙΕΡΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ αν και προσκλήθηκαν νόμιμα.

Τα πρακτικά κράτησε ο Γραμματέας του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Διβόλης Χριστόφορος, ελλείψει αρμόδιου δημοτικού υπαλλήλου.
Στο συμβούλιο παρίστατο και ο Δήμαρχος κ. Κυριάκος Μαρινάκης.

Ο κ. Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου εισηγήθηκε το 3ο θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο: **Λήψη απόφασης για την απευθείας εκμίσθωση του ακινήτου στη θέση «Ταξιάρχης» ιδιοκτησίας του Δήμου Φολεγάνδρου για αποκλειστική χρήση ως οδοντιατρείο και δυνατότητα εκδήλωσης ενδιαφέροντος**, έδωσε τον λόγο στην Αντιδήμαρχο Κα Μπαλή Τίλλα-Μαρία η οποία έθεσε τα εξής:.

Λαμβάνοντας υπόψη:

1. *Τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 553 του Ν. 5314/2026 «Κατ' εξαίρεση, με απόφαση του δημοτικού ή περιφερειακού συμβουλίου, επιτρέπεται η εκμίσθωση χωρίς δημοπρασία…α) Για χρονικό διάστημα που δεν υπερβαίνει τα τρία (3) έτη, αν η ετήσια πρόσοδος του υπό εκμίσθωση ακινήτου δεν υπερβαίνει το ποσό των δύο χιλιάδων (2.000) ευρώ…»,*
2. *Το με αρ. πρωτ. 2885/14.09.2026 Πρακτικό της Επιτροπής αξιολόγησης περιουσιακών στοιχείων του Δήμου Φολεγάνδρου (άρθρο 563 του Ν. 5314/2026),*
3. *Τη σημασία της συστηματικής λειτουργίας οδοντιατρείου στην Φολέγανδρο για την υγεία του γενικού πληθυσμού, αλλά και των επισκεπτών.*

Καλούμαστε να αποφασίσουμε για την απευθείας εκμίσθωση του ακινήτου του Δήμου Φολεγάνδρου στη θέση «Ταξιάρχης» Χώρας Φολεγάνδρου και αποκλειστικά για τη χρήση οδοντιατρείου με το ποσόν των 100 ευρώ μηνιαία και ακολούθως τη δυνατότητα εκδήλωσης ενδιαφέροντος, και εξουσιοδοτούμε τον Δήμαρχο κ. Κυριάκο Μαρινάκη να προβεί σε όλες τις απαραίτητες ενέργειες.

Κατόπιν, ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου να αποφασίσουν σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού έλαβε υπόψη του την ως άνω εισήγηση της Αντιδημάρχου, και έπειτα από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την απευθείας εκμίσθωση του ακινήτου στη θέση «Ταξιάρχης» ιδιοκτησίας του Δήμου Φολεγάνδρου για αποκλειστική χρήση ως οδοντιατρείο .

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **63/2026.**

Για τη λήψη της ανωτέρω απόφασης συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΓΟΥΟΡΚ ΑΝΔΡΕΑΣ - ΘΟΔΩΡΗΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. ΜΠΑΛΗ ΤΙΛΛΑ - ΜΑΡΙΑ
2. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ
3. ΔΙΒΟΛΗΣ ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ
4. ΒΕΝΙΟΣ ΖΑΧΑΡΙΑΣ
5. ΓΕΡΑΡΔΗ ΣΑΣΥΓΚΡΙΤΟΣ- ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ
6. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΕΥΘΑΛΙΑ
7. ΑΓΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
8. ΚΑΡΥΣΤΗΝΑΙΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΓΟΥΟΡΚ ΑΝΔΡΕΑΣ - ΘΟΔΩΡΗΣ