



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΦΟΛΕΓΑΝΔΡΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της υπ' αριθ. **23/2026** συνεδρίασης
της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Φολεγάνδρου.

Αριθμός απόφασης 104/2026

Θέμα: Έγκριση παράτασης του χρονοδιαγράμματος υλοποίησης της από 13.06.2024 Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ του Δήμου Φολεγάνδρου και του Αναπτυξιακού Οργανισμού ΘΗΡΑ - ΣΑΦΙ ΑΕ για την υλοποίηση της Πράξης «Ανάπλαση τμήματος παραλιακού μετώπου στην περιοχή Καραβοστάση της νήσου Φολεγάνδρου», σύμφωνα με το Πρακτικό 7 της ΚΕΠ.

Στη Φολεγάνδρο σήμερα την **27η** του μηνός **Ιουλίου** του έτους **2026**, ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρα **17:00** συνήλθαν σε συνεδρίαση με τηλεδιάσκεψη τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής, κατόπιν της υπ' αρ. πρωτ **2260/22.07.2026** έγγραφης πρόσκλησης του Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 παρ. 4 & 75 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87) και δημοσιεύθηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δήμου.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, ότι επί συνόλου πέντε (5) μελών βρέθηκαν παρόντα πέντε (5), ήτοι:

1. Μαρινάκης Κυριάκος (απομακρυσμένα)
2. Μπαλή Τίλλια-Μαρία (στο δημοτικό κατάστημα)
3. Βενιός Ζαχαρίας (απομακρυσμένα)
4. Παπαδοπούλου Ευθαλία (απομακρυσμένα)
5. Καρυστηναίος Κωνσταντίνος (απομακρυσμένα)

Το τακτικό μέλος της Δημοτικής Επιτροπής Διβόλης Χριστόφορος δεν μπόρεσε να παρευρεθεί και αντικαταστάθηκε από το αναπληρωματικό μέλος Βενιό Ζαχαρία.

Τα πρακτικά κράτησε η αντιδήμαρχος Διοικητικών και Οικονομικών Υπηρεσιών κα. Μπαλή Τίλλα- Μαρία, ελλείπει αρμόδιου δημοτικού υπαλλήλου

Ο κ. Πρόεδρος ενημέρωσε τα μέλη για το 11ο θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο: **Έγκριση παράτασης του χρονοδιαγράμματος υλοποίησης της από 13.06.2024 Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ του Δήμου Φολεγάνδρου και του Αναπτυξιακού Οργανισμού ΘΗΡΑ - ΣΑΦΙ ΑΕ για την υλοποίηση της Πράξης «Ανάπλαση τμήματος παραλιακού μετώπου στην περιοχή Καραβοστάση της νήσου Φολεγάνδρου», σύμφωνα με το Πρακτικό 7 της ΚΕΠ** και ανέφερε τα εξής:

Καλούμαστε να προβούμε σε Έγκριση του υπ' αρ. 7 Πρακτικού της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης για την παράταση του χρονοδιαγράμματος υλοποίησης της από 13.06.2024 Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ του Δήμου Φολεγάνδρου και του Αναπτυξιακού Οργανισμού Θήρα - ΣΑΦΙ για την υλοποίηση της Πράξης "Ανάπλαση τμήματος παραλιακού μετώπου στην περιοχή Καραβοστάση της νήσου Φολεγάνδρου". Σύμφωνα με το κατωτέρω Πρακτικό η παράταση προτείνεται ως 13.12.2026 ώστε να είναι σε ισχύ καθόλη τη διάρκεια κατασκευής του έργου.

“Στην Παλλήνη σήμερα 10 του μηνός Ιουλίου του έτους 2026, ημέρα Παρασκευή και ώρα 11:00 π.μ., συνήλθαν **μέσω τηλεδιάσκεψης**, τα μέλη της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης του Φυσικού Αντικειμένου της από 13.06.2024 Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ του Δήμου Φολεγάνδρου και του Αναπτυξιακού Οργανισμού ΘΗΡΑ - Σ.Α.Φ.Ι. Α.Ε. - Α.Ο.Τ.Α., για την υλοποίηση της Πράξης «Ανάπλαση τμήματος παραλιακού μετώπου στην περιοχή «Καραβοστάση» της νήσου Φολεγάνδρου», η οποία συγκροτήθηκε με τις εξής αποφάσεις:

- Την υπ' αριθ. 30/2024 (ΑΔΑ: 967ΝΩΗΘ-8ΙΝ) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Φολεγάνδρου
- Την υπ' αριθ. 4/2024 (ΑΔΑ: 9Η2Ξ46Ν7ΔΥ-ΧΗΣ) απόφαση της Εκτελεστικής Επιτροπής του Αναπτυξιακού Οργανισμού ΘΗΡΑ - Σ.Α.Φ.Ι. Α.Ε.

ΠΑΡΟΝΤΑ ΜΕΛΗ: Ιωάννης Σαρρής (Πρόεδρος), Παναγιώτης Φουσέκης και Κυριάκος Μαρινάκης (μέλη).
ΑΠΟΝΤΕΣ: ---

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει απαρτία σύμφωνα με το άρθρο 6 της Προγραμματικής Σύμβασης, τα μέλη της Επιτροπής προβαίνουν στην εξέταση των θεμάτων με βάση την ημερήσια διάταξη που έχει διανεμηθεί.

ΗΜΕΡΗΣΙΑ ΔΙΑΤΑΞΗ

Θέμα μόνο: Εισήγηση προς τα αρμόδια συλλογικά όργανα των συμβαλλομένων μερών για την παράταση του χρονοδιαγράμματος υλοποίησης της από 13.6.2024 Προγραμματικής Σύμβασης

Τον λόγο πήρε ο κ. Σαρρής Ιωάννης, Πρόεδρος της Επιτροπής, ο οποίος ανέφερε ότι στις 13.06.2024 υπογράφηκε Προγραμματική Σύμβαση μεταξύ του Δήμου Φολεγάνδρου και του Αναπτυξιακού Οργανισμού ΘΗΡΑ - Σ.Α.Φ.Ι. Α.Ε. - Α.Ο.Τ.Α., για την υλοποίηση της Πράξης «Ανάπλαση τμήματος παραλιακού μετώπου

στην περιοχή «Καραβοστάση» της νήσου Φολεγάνδρου». Ο χρόνος υλοποίησης της Προγραμματικής Σύμβασης ορίστηκε σε δέκα (10) μήνες από την ημερομηνία υπογραφής της, ήτοι έως την **13.04.2025**.

Στο πλαίσιο υλοποίησης της από 13.6.2024 Προγραμματικής Σύμβασης, υπογράφηκε την **30.01.2025** η Σύμβαση Κατασκευής Έργου, η οποία είχε διάρκεια υλοποίησης 180 ημερολογιακές ημέρες από την υπογραφή της σύμβασης κατασκευής έργου, ήτοι έως την **30.07.2025**.

Με το υπ' αριθ. 2/10.04.2025 Πρακτικό της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης αποφασίστηκε η παράταση της από 13.06.2024 προγραμματικής σύμβασης, κατά πέντε (5) μήνες από τη λήξη του χρονοδιαγράμματος, ήτοι έως την **13.09.2025**, χωρίς μεταβολή του φυσικού και οικονομικού αντικειμένου.

Με το υπ' αριθ. 156/03.04.2025 έγγραφό (του Προϊσταμένου της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Φορέα μας), δόθηκε προσωρινή αναστολή των εργασιών από την 4^η Απριλίου 2025 έως και την 10^η Οκτωβρίου 2025, λόγω της έναρξης της τουριστικής περιόδου.

Με το υπ' αριθ. 3/10.09.2025 Πρακτικό της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης αποφασίστηκε η παράταση της από 13.06.2024 προγραμματικής σύμβασης, κατά πέντε (5) μήνες από τη λήξη του χρονοδιαγράμματος, ήτοι έως την **13.02.2026**, χωρίς μεταβολή του φυσικού και οικονομικού αντικειμένου.

Με την υπ' αριθμ. 75/2025 (ΑΔΑ Ρ9Ψ946Ν7ΔΥ-907) Απόφαση της Εκτελεστικής Επιτροπής της «ΘΗΡΑ - Σ.Α.Φ.Ι. Α.Ε.», εγκρίθηκε η παράταση του χρονοδιαγράμματος υλοποίησης της προγραμματικής σύμβασης.

Με την υπ' αριθμ. 123/2025 (ΑΔΑ ΨΩ67ΩΗΘ-Ν2Δ) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Φολεγάνδρου, εγκρίθηκε η παράταση του χρονοδιαγράμματος υλοποίησης της προγραμματικής σύμβασης.

Οι επιβλέποντες του έργου, με το υπ' αριθμ. 53/23.01.2026 έγγραφό τους, εισηγήθηκαν την παράταση της σύμβασης κατά ένα (1) μήνα ήτοι έως 04.03.2026, με αναθεώρηση και χωρίς υπαιτιότητα του Αναδόχου.

Με το υπ' αριθ. 4/03.02.2026 Πρακτικό της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης αποφασίστηκε η παράταση της από 13.06.2024 προγραμματικής σύμβασης, κατά πέντε (5) μήνες από τη λήξη του, ήτοι έως την 13.07.2026, χωρίς μεταβολή του φυσικού και οικονομικού αντικειμένου.

Στις 03.04.2026 εκδόθηκε η βεβαίωση περαίωσης των εργασιών και ως εκ τούτου η οριστική παραλαβή του έργου θα πραγματοποιηθεί μετά την πάροδο 15 μηνών (χρόνος υποχρεωτικής συντήρησης), ήτοι 03.07.2027.

Κατόπιν των ανωτέρω εισηγούμαι να παραταθεί η διάρκεια της από 13.06.2024 προγραμματικής σύμβασης κατά διάστημα πέντε (5) επιπλέον μηνών από τη λήξη της, ήτοι έως την **13.12.2026**.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης

Αφού έλαβε υπόψη:

α) τις διατάξεις του άρθρου 100 του ν. 3852/2010 (Α' 87),

β) τους όρους της από 13.06.2024 Προγραμματικής Σύμβασης για την υλοποίηση της Πράξης «Ανάπλαση τμήματος παραλιακού μετώπου στην περιοχή «Καραβοστάση» της νήσου Φολεγάνδρου», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει

γ) Την υπ' αριθμ. 290/03.04.2026 βεβαίωση περαίωσης εργασιών

δ) το γεγονός ότι η παράταση του χρονοδιαγράμματος δεν επιφέρει μεταβολή στο φυσικό και οικονομικό αντικείμενο της σύμβασης και δεν προκαλεί ουδεμία δαπάνη στους προϋπολογισμούς των συμβαλλομένων φορέων και

ε) την εισήγηση του Προέδρου

Αποφασίζει (ομόφωνα)

Εισηγείται προς τα αρμόδια συλλογικά όργανα των συμβαλλομένων μερών, την παράταση του χρονοδιαγράμματος υλοποίησης της από 13.06.2024 Προγραμματικής Σύμβασης για την υλοποίηση της Πράξης «Ανάπλαση τμήματος παραλιακού μετώπου στην περιοχή «Καραβοστάση» της νήσου Φολεγάνδρου», κατά πέντε (5) επιπλέον μήνες από τη λήξη του, ήτοι έως την **13.12.2026**, χωρίς μεταβολή του φυσικού και οικονομικού αντικειμένου, ώστε να είναι σε ισχύ καθ' όλη τη διάρκεια κατασκευής του έργου.”

Κατόπιν, ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά.

Η Δημοτική Επιτροπή, αφού έλαβε υπόψη της την ως άνω εισήγηση του κ. Προέδρου και έπειτα από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει τη χορήγηση παράτασης στο χρονοδιάγραμμα υλοποίησης της από 13.06.2024 Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ του Δήμου Φολεγάνδρου και του Αναπτυξιακού Οργανισμού Θήρα - ΣΑΦΙ για την υλοποίηση της Πράξης “Ανάπλαση τμήματος παραλιακού μετώπου στην περιοχή Καραβοστάση της νήσου Φολεγάνδρου” ως 13.12.2026 ώστε να είναι σε ισχύ καθόλη τη διάρκεια κατασκευής του έργου.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **104/2026**.

Για τη λήψη της ανωτέρω απόφασης συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΜΑΡΙΝΑΚΗΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΜΑΡΙΝΑΚΗΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. ΜΠΑΛΗ ΤΙΛΛΑ-ΜΑΡΙΑ
2. ΒΕΝΙΟΣ ΖΑΧΑΡΙΑΣ
3. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΕΥΘΑΛΙΑ
4. ΚΑΡΥΣΤΗΝΑΙΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ