



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ  
ΔΗΜΟΣ ΦΟΛΕΓΑΝΔΡΟΥ  
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

#### ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της υπ' αριθμ. **20/2025** συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Φολεγάνδρου.

#### Αριθμός απόφασης 86/2025

**Θέμα: Διόρθωση - διαγραφή χρεώσεων ύδρευσης.**

Στην Φολεγάνδρο σήμερα την **21<sup>η</sup>** του μηνός **Ιουλίου** του έτους **2025**, ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρα **09:15** συνήλθαν σε συνεδρίαση με τηλεδιάσκεψη τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Φολεγάνδρου, κατόπιν της υπ' αρ. πρωτ. **2230/17-07-2025** έγγραφης πρόσκλησης του Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής, που επιδόθηκε νόμιμα σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87) και δημοσιεύθηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δήμου Φολεγάνδρου.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, ότι επί συνόλου πέντε (5) μελών βρέθηκαν παρόντα τέσσερα (4), τα οποία συμμετείχαν με τηλεδιάσκεψη, ήτοι:

1. Μαρινάκης Κυριάκος
2. Μπαλή Τίλλα-Μαρία
3. Παπαδοπούλου Ευθαλία
4. Άγας Αθανάσιος

Απόντα ήταν τα μέλη της επιτροπής: 1. Διβόλης Χριστόφορος και 2. Δεκαβάλλας Μιχαήλ, αν και προσκλήθηκαν νόμιμα.

Στη συνεδρίαση συμμετείχε και η δημοτική υπάλληλος Καλλιόπη Γιαννούλα για την τήρηση των πρακτικών.

Ο κ. Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, εισηγούμενος το 4<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο: **Διόρθωση - διαγραφή χρεώσεων ύδρευσης**, έδωσε το λόγο στην αντιδήμαρχο Διοικητικών και Οικονομικών υπηρεσιών κα Τίλλα-Μαρία Μπαλή, η οποία έθεσε τα εξής:

**Διαγραφή οφειλών ύδρευσης λόγω προσκόμισης αποδεικτικών εξόφλησης.**

Ύστερα από συγκριτικό έλεγχο οφειλών και διπλοτύπων είσπραξης στο οποίο προέβη η Υπηρεσία μας, διαπιστώθηκε ότι οι παρακάτω καταναλωτές είχαν εμπρόθεσμα εξοφλήσει τι οφειλές τους.

ΑΦΜ 025258482

1. Υδρόμετρο Β37388 / καταναλωτής 00000012

ημ. λήξης 30/11/2023

ποσό 19,84 ευρώ

2. Υδρόμετρο 1930057834 / καταναλωτής 000962

ημ. λήξης 30/11/2023

ποσό 56,23 ευρώ

ΑΦΜ 049593832

Υδρόμετρο Β7871 / καταναλωτής 000000517

ημ. λήξης 30/11/2023

ποσό 110,81 ευρώ

**Διαγραφή οφειλών από τέλη αποχέτευσης λόγω μη σύνδεσης στο αποχετευτικό δίκτυο.**

ΑΦΜ 036869606

Υδρόμετρο 3775212 / ΒΑ027079 / ΒΑ27083

Ποσό 149,10 ευρώ

ΑΦΜ 065712849

Υδρόμετρο ΒΑ250197 / καταναλωτής 000195

Ποσό 74,50 ευρώ (2014-2023)

**Διαγραφή οφειλών λόγω χρέωσης ανενεργών μετρητών.**

Κατά τον έλεγχο των εγκατεστημένων μετρητών ύδρευσης, εντοπίστηκαν δύο (2) μετρητές οι οποίοι δεν υπήρχαν καταχωρημένοι στο πληροφοριακό σύστημα του Δήμου. Εκ παραδρομής και με βάση τις ενδείξεις που υπήρχαν στους μετρητές αυτούς, έγινε χρέωση στον εκάστοτε ιδιοκτήτη για την κατανάλωση που φαινόταν.

Ωστόσο, όπως αποδείχθηκε εκ των υστέρων και κατόπιν επικοινωνίας με τον ιδιοκτήτη, προσκομίστηκε παλιός λογαριασμός του έτους 2015, από τον οποίο τεκμαίρεται ότι οι συγκεκριμένοι μετρητές είχαν ήδη παύσει να είναι ενεργοί. Η χρέωση που έγινε δεν ανταποκρίνεται σε πραγματική κατανάλωση τρέχοντος διαστήματος, αλλά πιθανώς αφορά παλιές, μη καταγεγραμμένες μετρήσεις, οι οποίες δεν μπορούν να επιβεβαιωθούν με σαφήνεια ως προς το πότε ή υπό ποιες συνθήκες καταργήθηκαν, καθώς οι συγκεκριμένοι μετρητές δεν ήταν καταχωρημένοι στο μητρώο καταργηθέντων μετρητών (διαδρομή 17). Δεδομένης της αδυναμίας επακριβούς γνώσης του ιστορικού των μετρητών, του γεγονότος ότι οι μετρητές είναι ανενεργοί και για να μην επιβαρυνθεί αδικαιολόγητα ο δημότης, εισηγούμαστε τη διαγραφή των εν λόγω χρεώσεων.

ΑΦΜ 126452882

Υδρόμετρο 917433 / καταναλωτής 001036

ημ. λήξης 31/03/2025

298,65 ευρώ

Υδρόμετρο 917429 / καταναλωτής 001035

ημ. λήξης 31/03/2025

301,25 ευρώ

#### **Διαγραφή οφειλής λόγω καταμέτρησης αέρα στο υδρόμετρο**

Σε υδρόμετρο τοποθετημένο σε υψηλό σημείο του δικτύου ύδρευσης (περιοχή Πλάτη) διαπιστώθηκε ανώμαλη λειτουργία κατά την επαναφορά της ροής, μετά από διακοπές ή μεταβολές πίεσης. Συγκεκριμένα, κατά το άνοιγμα της παροχής, πριν από την ομαλή ροή νερού, διοχετεύονταν αέρας στο δίκτυο, ο οποίος στη συνέχεια διοχετεύεται και περνάει από το υδρόμετρο.

Η λειτουργία αυτή είχε ως αποτέλεσμα να καταγράφεται επί χρόνια κατανάλωση στο ρολόι ακόμα και όταν δεν υπήρχε φυσική ροή νερού, καθώς ο αέρας περιστρέφει τον μηχανισμό μέτρησης. Η διαφορά αυτή είναι εμφανής και δεν ανταποκρίνεται σε πραγματική κατανάλωση από τον χρήστη, ο οποίος αυτή τη στιγμή ανοίγει χειροκίνητα την παροχή του για αποφυγή χρέωσης που δεν αντιστοιχεί στην κατανάλωσή του.

Λαμβάνοντας υπόψη τα παραπάνω τεχνικά δεδομένα, εισηγούμαστε:

τη διαγραφή μέρους των καταγεγραμμένων ποσοτήτων ύψους 1.600,04 ευρώ, καθώς πρόκειται για λανθασμένη καταγραφή που οφείλεται στην είσοδο αέρα και όχι σε κατανάλωση νερού, καθώς και τη διερεύνηση της δυνατότητας εγκατάστασης κατάλληλου εξαεριστικού ή άλλης τεχνικής λύσης που θα αποτρέπει στο μέλλον την επανάληψη του φαινομένου.

Η εισήγηση αυτή γίνεται για λόγους αποκατάστασης δικαιοσύνης προς τον καταναλωτή και τεχνικής ακρίβειας των καταμετρήσεων.

ΑΦΜ 065712849

Υδρόμετρο BA250197 / καταναλωτής 000195

Ποσό 1.600,04 ευρώ

**Επανεξέταση και διαγραφή οφειλής λόγω εσφαλμένης χρέωσης πολίτη που δεν αντιμετωπίστηκε εγκαίρως παρά τα επανειλημμένα έγγραφα αιτήματά του για διευθέτηση του ζητήματος**

Ο δημότης, κατόπιν αποστολής ειδοποίησης Ληξιπρόθεσμων οφειλών από την Υπηρεσία το έτος **2019**, ενημερώθηκε ότι για το ακίνητο ιδιοκτησίας του βεβαιώθηκε συνολική οφειλή ύδρευσης ύψους **2.471,54 ευρώ**, προερχόμενη από **συσσωρευμένες χρεώσεις περιόδου 2012**. Κατόπιν παραλαβής της ανωτέρω ειδοποίησης, ο δημότης υπέβαλε **αίτηση αμφισβήτησης** της οφειλής το έτος 2019, επικαλούμενος υπερβολική κατανάλωση νερού, ασυνήθιστη για τη χρήση και κατάσταση του ακινήτου. **Δεύτερη αίτηση** σε μεταγενέστερο χρόνο (χωρίς καταγεγραμμένη απάντηση από την Υπηρεσία), επιμένοντας στην ύπαρξη σφάλματος ή τεχνικής δυσλειτουργίας.

Ο δημότης υποστηρίζει ότι το ύψος της κατανάλωσης **κρίνεται δυσανάλογο** ως προς τη δηλωθείσα χρήση του ακινήτου (καλοκαιρινή κατοικία-διαμέρισμα χωρίς κήπο) και τη φυσιολογική κατανάλωση κατοικίας χαμηλής χρήσης, σύμφωνα και με τα συγκριτικά στοιχεία των επόμενων ετών. Περαιτέρω ισχυρίζεται ότι **ενδεχομένως υπήρξε διαρροή δικτύου ή τεχνική αστοχία**, και υπογραμμίζει την **παντελή έλλειψη απάντησης από την Υπηρεσία** στις επανειλημμένες αιτήσεις του, κατά παράβαση της αρχής της διοικητικής ανταπόκρισης. Συμπληρωματικά ότι η απαίτηση του Δήμου στηρίζεται σε **ελλιπή τεκμηρίωση**, καθώς απουσιάζει αυτοψία, τεχνική γνωμάτευση ή διασταύρωση χρήσης του ακινήτου.

Με δεδομένο ότι:

- οι Δήμοι οφείλουν να απαντούν αιτιολογημένα στις ενστάσεις και να διενεργούν ελέγχους, - η κατανάλωση ύδατος πρέπει να τεκμηριώνεται — εάν δεν τεκμηριώνεται ή υπάρχει υπέρμετρη αναντιστοιχία με τη χρήση, δικαιολογείται διαγραφή ή αναπροσαρμογή,- από τους μετέπειτα λογαριασμούς προκύπτει μεγάλη απόκλιση ως προς την κατανάλωση γεγονός που υποδεικνύει το εύλογο των αιτιάσεων του πολίτη,
  - από τον επίμαχο λογαριασμό έχει ήδη πληρωθεί τμήμα μεγαλύτερο μάλιστα από τον μέσο όρο καταναλώσεων του συγκεκριμένου υδρομέτρου,
  - στη σχετική αίτηση ο πολίτης αναγνωρίζει τις μετέπειτα οφειλές του και δηλώνει την επιθυμία του να τις εξοφλήσει ολοσχερώς με την προϋπόθεση να κλείσει το παρόν αίτημά του,
- Εισηγούμαστε τη διαγραφή οφειλής 1.903,77 ευρώ που αφορά το απλήρωτο υπόλοιπο του λογαριασμού με ημερομηνία λήξης 30/09/2013 συνολικού ύψους 2.471,54 ευρώ.

ΑΦΜ 061928043

Υδρόμετρο 409770 / καταναλωτής 00000498

Ποσό 1.903,77 ευρώ

Κατόπιν, ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά.

Η σύμβουλος της μειοψηφίας κα Ευθαλία Παπαδοπούλου δεν έλαβε μέρος στην ψηφοφορία του θέματος, καθώς είχε αποχωρήσει νωρίτερα από την τηλεδιάσκεψη.

Η Δημοτική Επιτροπή, αφού έλαβε υπόψη της την εισήγηση της αντιδημάρχου κας Τίλλας-Μαρίας Μπαλή ως ανωτέρω και έπειτα από διαλογική συζήτηση,

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

**Εγκρίνει** την διόρθωση - διαγραφή χρεώσεων λογαριασμών ύδρευσης - αποχέτευσης, σύμφωνα με τον παρακάτω πίνακα:

Α/Α	ΚΩΔΙΚΟΣ ΚΑΤΑΝΑΛΩΤΗ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΥΔΡΟΜΕΤΡΟΥ	ΠΟΣΟ ΔΙΑΓΡΑΦΗΣ	ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΑ
1	00000012	B37388	19,84 €	ΑΠΟΔΕΙΚΤΙΚΟ ΕΞΟΦΛΗΣΗΣ
2	000962	1930057834	56,23 €	ΑΠΟΔΕΙΚΤΙΚΟ ΕΞΟΦΛΗΣΗΣ
3	000000517	B7871	110,81 €	ΑΠΟΔΕΙΚΤΙΚΟ ΕΞΟΦΛΗΣΗΣ
4	00000392 / 00000390 / 00000391	3775212 / BA027079 / BA27083	149,10 €	ΤΕΛΗ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ
5	000195	BA250197	74,50 €	ΤΕΛΗ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ
6	001036	917433	298,65 €	ΑΝΕΝΕΡΓΟΣ ΜΕΤΡΗΤΗΣ
7	001035	917429	301,25 €	ΑΝΕΝΕΡΓΟΣ ΜΕΤΡΗΤΗΣ
8	000195	BA250197	1.600,04 €	ΚΑΤΑΜΕΤΡΗΣΗ ΑΕΡΑ ΣΤΟ ΥΔΡΟΜΕΤΡΟ
9	00000498	409770	1.903,77 €	ΕΣΦΑΛΜΕΝΗ ΧΡΕΩΣΗ

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **86/2025**.

Για τη λήψη της ανωτέρω απόφασης συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως εξής:

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ****ΜΑΡΙΝΑΚΗΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ**

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ  
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΜΑΡΙΝΑΚΗΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

1. ΜΠΑΛΗ ΤΙΛΛΑ-ΜΑΡΙΑ
2. ΑΓΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ