



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΦΟΛΕΓΑΝΔΡΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της υπ' αριθ. **18/2026** συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής
του Δήμου Φολεγάνδρου.

Αριθμός απόφασης 74/2026

Θέμα: Έγκριση σύναψης προγραμματικής σύμβασης μεταξύ Δήμου Φολεγάνδρου και Γεωπονικού Πανεπιστημίου Αθηνών (ΓΠΑ) για την πράξη «Διασυνοριακή Βιωματική Συνεργασία για ένα Ενεργειακό και Κλιματικά Ανθεκτικό Σχολείο» Ακρωνύμιο: Ανθεκτικό Σχολείο.

Στη Φολεγάνδρο σήμερα την **15^η** του μηνός **Ιουνίου** του έτους **2026**, ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρα **17:00** συνήλθαν σε συνεδρίαση με τηλεδιάσκεψη τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Φολεγάνδρου, κατόπιν της υπ' αρ. πρωτ. **1686/11-06-2026** έγγραφης πρόσκλησης του Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής, που επιδόθηκε νόμιμα σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87) και δημοσιεύθηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δήμου Φολεγάνδρου.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, ότι επί συνόλου πέντε (5) μελών βρέθηκαν παρόντα τέσσερα (4), ήτοι:

1. Μαρινάκης Κυριάκος
2. Μπαλή Τίλλα-Μαρία
3. Παπαδοπούλου Ευθαλία
4. Άγας Αθανάσιος

Το μέλος της Δημοτικής Επιτροπής Διβόλης Χριστόφορος δεν προσήλθε λόγω σημαντικού προσωπικού κωλύματος.

Απόν ήταν το μέλος της επιτροπής Δεκαβάλλας Μιχαήλ, αν και προσκλήθηκε νόμιμα.

Τα πρακτικά κράτησε η αντιδήμαρχος Οικονομικών και Διοικητικών Υπηρεσιών κα. Μπαλή Τίλλα- Μαρία, ελλείπει αρμόδιου δημοτικού υπαλλήλου.

Ο κ. Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, ενημέρωσε τα μέλη για το 4^ο θέμα εντός ημερήσιας διάταξης με τίτλο: **Έγκριση σύναψης προγραμματικής σύμβασης μεταξύ Δήμου Φολεγάνδρου και Γεωπονικού Πανεπιστημίου Αθηνών (ΓΠΑ) για την πράξη «Διασυνοριακή Βιωματική Συνεργασία για ένα Ενεργειακό και Κλιματικά Ανθεκτικό Σχολείο» Ακρωνύμιο: Ανθεκτικό Σχολείο**, έδωσε το λόγο στην Αντιδήμαρχο Διοικητικών και Οικονομικών Υπηρεσιών κα Τίλλα-Μαρία Μπαλή, η οποία έθεσε τα εξής:

Καλούμαστε να εγκρίνουμε τη σύναψη προγραμματικής σύμβασης μεταξύ Δήμου Φολεγάνδρου και Γεωπονικού Πανεπιστημίου Αθηνών (ΓΠΑ) για την πράξη «Διασυνοριακή Βιωματική Συνεργασία για ένα Ενεργειακό και Κλιματικά Ανθεκτικό Σχολείο» Ακρωνύμιο: Ανθεκτικό Σχολείο που αφορά την ενεργειακή αναβάθμιση των δύο σχολείων : Νημιαγωγείο-Δημοτικό Άνω Μεριάς και Δημοτικό Χώρας μέσω του Προγράμματος Interreg VI-A Ελλάδα – Κύπρος VI-A 2021- 2027. Η σύμβαση έχει ως ακολούθως:

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ

των άρθρων 12 και 44 του ν. 4412/2016

**Μεταξύ «Δήμου Φολεγάνδρου» και
«Γεωπονικού Πανεπιστημίου Αθηνών (ΓΠΑ)»**

για την Πράξη

«Διασυνοριακή Βιωματική Συνεργασία για ένα Ενεργειακό και Κλιματικά Ανθεκτικό Σχολείο»

ΑΚΡΩΝΥΜΙΟ: ΑΝΘΕΚΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ

[Αθήνα,.....]

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΑΞΗ

«Διασυνοριακή Βιωματική Συνεργασία για ένα Ενεργειακό και Κλιματικά Ανθεκτικό Σχολείο»

Στην Αθήνα, σήμερα την....., μεταξύ των παρακάτω συμβαλλομένων:

1. του Δήμου Φολεγάνδρου που εδρεύει στην Φολέγανδρο, όπως εκπροσωπείται νόμιμα από τον Δήμαρχο κ. Κυριάκος Μαρινάκης, και θα αποκαλείται στο εξής χάριν συντομίας ως «**Κύριος του Έργου**»
2. του Γεωπονικού Πανεπιστημίου Αθηνών με την επωνυμία ΓΠΑ, που εδρεύει στην Αθήνα, Ιερά οδός 75, Τ.Κ. 11855, με ΑΦΜ 090042767, Δ.Ο.Υ. Α' ΑΘΗΝΩΝ, όπως εκπροσωπείται νόμιμα από τον Αντιπρύτανη Έρευνας, Οικονομικών και Ανάπτυξης, Αν. Καθ. Θωμά Μπαρτζάνα, και θα αποκαλείται εφεξής στην παρούσα χάριν συντομίας «**Φορέας Υλοποίησης**»

Έχοντας υπόψη την κείμενη Εθνική και Κοινοτική Νομοθεσία και ειδικότερα τις παρακάτω διατάξεις όπως αυτές ισχύουν κάθε φορά:

1. Το Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87 Α/7-6-2010) και ειδικότερα το άρθρο 100 αυτού.
2. Την πρόσκληση με κωδικό Α/Α: 22529 και ημερομηνία 03/06/2026 που εντάσσεται στο Πρόγραμμα Interreg Ελλάδα – Κύπρος VI-A 2021-2027 και στον ειδικό Στόχο 2.1 Προώθηση μέτρων ενεργειακής απόδοσης και μείωση των εκπομπών αερίων του θερμοκηπίου».
3. Τις διατάξεις των άρθρων 11, 12 και 44 του Ν.4412/2016-ΦΕΚ 147/Α/8-08-2016.
4. «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)».
5. Το Ν. 4314/2014 «Διαχείριση, έλεγχος και εφαρμογή αναπτυξιακών παρεμβάσεων για την προγραμματική περίοδο 2014-2020» (ΦΕΚ 265 Α/23-12-2014), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το νόμο 4389/2016 (ΦΕΚ 94 Α/27-05-2016).
6. Την Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής με αριθμό και την Απόφαση του Συμβουλίου Διοίκησης του ΓΠΑ με αριθμό

συμφωνούνται και γίνονται αμοιβαίως αποδεκτά τα ακόλουθα:

ΠΡΟΟΙΜΙΟ

Ο Κύριος του Έργου, στο πλαίσιο του Προγράμματος Interreg VI-A Ελλάδα – Κύπρος VI-A 2021- 2027 προγραμματίζει την υλοποίηση της πράξης με τίτλο «Διασυνοριακή Βιωματική Συνεργασία για ένα Ενεργειακό και Κλιματικά Ανθεκτικό Σχολείο» και ακρώνυμο «ΑΝΘΕΚΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ», η οποία θα αναφέρεται στο εξής χάριν συντομίας «το Έργο».

Βασικός στόχος της πράξης είναι να δημιουργήσει διασυνοριακή πρότυπα «ανθεκτικά» σχολεία, των οποίων η αναβάθμιση των κτηριακών υποδομών, πέρα από την βελτίωση της ενεργειακής τους απόδοσης και της κλιματικής τους ανθεκτικότητας, θα συμβάλει ώστε τα ίδια τα σχολικά κτήρια να καταστούν βιωματικοί χώροι μάθησης για την αειφορία. Στο πλαίσιο της Πράξης θα πραγματοποιηθούν πιλοτικές δράσεις ενεργειακής αναβάθμισης σε δημόσια σχολεία της Ελλάδας και της Κύπρου. Συγκεκριμένα στις Ελλάδας οι πιλοτικές δράσεις

θα πραγματοποιηθούν σε σχολεία πρωτοβάθμιας και δευτεροβάθμιας μικρών νησιών και θα συνεισφέρουν στην βελτίωση της ενεργειακής συμπεριφοράς τους.

Στο πλαίσιο αυτό ο Δήμος Φολεγάνδρου θα συμμετάσχει στις πιλοτικές εφαρμογές του έργου για τις ενεργειακές αναβαθμίσεις στο / στα παρακάτω σχολεία:

1. Νηπιαγωγείο – Δημοτικό Άνω Μεριάς
2. Δημοτικό Σχολείο Χώρας

Στο παραπάνω πλαίσιο και με δεδομένο ότι:

- ο αρμόδιος Δήμος που έχει την ευθύνη διαχείρισης του/ των παραπάνω σχολείων που όμως δεν καλύπτει τις απαιτήσεις για την εκτίμηση της διοικητικής και επιχειρησιακής ικανότητας ως Δικαιούχου της προτεινόμενης προς χρηματοδότησης Πράξης, σύμφωνα με τις προβλεπόμενες ρυθμίσεις της προγραμματικής περιόδου Interreg VI-A Ελλάδα – Κύπρου 2021- 2027,
- το ΓΠΑ που διαθέτει τις αναγκαίες προϋποθέσεις (τεχνικές και οικονομικές υπηρεσίες, αποφαινόμενα όργανα, αναγκαία στελέχωση κλπ) για την υλοποίηση της συγκεκριμένης πιλοτικής εφαρμογής,
- οι αναθέτουσες αρχές που κρίνουν ότι δεν διαθέτουν τεχνική επάρκεια ή η τεχνική τους επάρκεια είναι ελλιπής, μπορούν, μεταξύ άλλων, σύμφωνα με το άρθρο 44 του ν. 4412/2016, να συνάπτουν προγραμματικές συμβάσεις, κατά την έννοια της παρ. 6 του άρθρου 12 του ν. 4412/2016, για τη διεξαγωγή της διαδικασίας σύναψης, την εποπτεία και την επίβλεψη δημόσιας σύμβασης έργου ή μελέτης,
- τα συμβαλλόμενα μέρη προβαίνουν, κατά τα προβλεπόμενα στο άρθρο 100 του Ν. 3852/2010, και στα άρθρα 12 και 44 του ν. 4412/2016, στη σύναψη της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης, με την οποία προσδιορίζουν το γενικό πλαίσιο και τους ειδικούς όρους για την εκτέλεση του αντικειμένου της.

ΑΡΘΡΟ 1

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Αντικείμενο της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης αποτελεί η άσκηση της αρμοδιότητας υλοποίησης της Πράξης με τίτλο «Διασυνωριακή Βιοματική Συνεργασία για ένα Ενεργειακό και Κλιματικά Ανθεκτικό Σχολείο» και ακρώνυμο «ΑΝΘΕΚΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ», («τό Έργο») για λογαριασμό του Δήμου Φολεγάνδρου από το ΓΠΑ.

Ειδικότερα, στο πλαίσιο υλοποίησης του Έργου και για τους σκοπούς της παρούσας σύμβασης, το ΓΠΑ (ως Δικαιούχος της Πράξης με ενδεικτικό ακρώνυμο ΑΝΘΕΚΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ) αναλαμβάνει την άσκηση για λογαριασμό του Δήμου της αρμοδιότητας να λειτουργήσει ως δικαιούχος της ενεργειακής αναβάθμισης του / των σχολείων του Δήμου Φολεγάνδρου (εφεξής καλείται έργο) έναντι της Κοινής Γραμματείας του Προγράμματος Interreg VI-A Ελλάδα – Κύπρος 2021- 2027 να εκτελέσει τις παρακάτω ενέργειες:

- Ωρίμανση του Έργου (έλεγχος πληρότητας, θεώρηση ή σύνταξη μελετών και λήψη των απαιτούμενων αδειοδοτήσεων και εγκρίσεων).
- Οργάνωση και σχεδιασμό υλοποίησης.
- Σύνταξη ή/και Επικαιροποίηση διακηρύξεων.

- Διενέργεια διαδικασιών ανάθεσης και επιλογής αναδόχου σύμφωνα με τη νομοθεσία Δημοσίων Συμβάσεων.
- Υπογραφή των σχετικών συμβάσεων με Ανάδοχο / αναδόχους.
- Διαχείριση και παρακολούθηση της υλοποίησης του Έργου.
- Παρακολούθηση χρηματοροών και στην εκτέλεση πληρωμών σε βάρος του προϋπολογισμού του Έργου.
- Παραλαβή του Έργου στο σύνολό του (στις περιπτώσεις τεχνικών έργων έως και την οριστική παραλαβή).
- Παράδοση του Έργου σε πλήρη λειτουργία στον Κύριο του Έργου με πλήρη τεχνική και οικονομική τεκμηρίωση.

Το ΓΠΑ, στις περιπτώσεις δημοσίων συμβάσεων τεχνικών έργων και προμηθειών, δια των αρμοδίων οργάνων και του προσωπικού του, ασκεί όλα τα καθήκοντα της Προϊσταμένης Αρχής και της Διευθύνουσας Υπηρεσίας, όπως αυτά προβλέπονται στη νομοθεσία περί Δημοσίων Συμβάσεων. Διευκρινίζεται ρητά στην περίπτωση αυτή ότι οι ανάδοχοι των τεχνικών έργων & των προμηθειών εκτελούν το έργο για λογαριασμό του Δήμου Φολεγάνδρου και ότι το ΓΠΑ θα ασκεί για λογαριασμό του Δήμου Φολεγάνδρου την αρμοδιότητα του δικαιούχου και της Αναθέτουσας αρχής.

ΑΡΘΡΟ 2

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΤΩΝ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ

Οι συμβαλλόμενοι φορείς αναλαμβάνουν τις παρακάτω υποχρεώσεις και δικαιώματα:

1.1 Ο Δήμος Φολεγάνδρου ως Φορέας Υλοποίησης αναλαμβάνει:

- Να διευκολύνει με κάθε τρόπο το επιστημονικό προσωπικό που θα απασχοληθεί για την υλοποίηση του αντικειμένου της παρούσας σύμβασης στη συγκέντρωση των απαραίτητων στοιχείων και πληροφοριών.
- Να θέσει στη διάθεση του ΓΠΑ τυχόν διαθέσιμο προσωπικό του, το οποίο δύναται να υποστηρίξει την επίβλεψη του Έργου.
- Να παρέχει στο ΓΠΑ τις αναγκαίες πληροφορίες και μελέτες που έχει στη διάθεσή του και να συνεργάζεται μαζί του.
- Να ορίσει τον εκπρόσωπό του στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Σύμβασης σύμφωνα με το άρθρο 5 της παρούσας.
- Να διασφαλίσει τη διαθεσιμότητα στελεχών του, που γνωρίζουν σε βάθος τις δομές και τις λειτουργικές διαδικασίες και να διαθέσει στο ΓΠΑ προσωπικό για την υλοποίηση του Έργου¹, κατά τα προβλεπόμενα στο άρθρο 10 της παρούσας.
- Να παρέχει έγκαιρα στο ΓΠΑ την αναγκαία πληροφόρηση σχετικά με οργανωτικές ή διοικητικές αλλαγές που επηρεάζουν την υλοποίηση του Έργου.
- Να διασφαλίσει τη λειτουργία του Έργου μετά την ολοκλήρωσή του είτε αναλαμβάνοντας ο ίδιος τη λειτουργία του είτε αναθέτοντας αυτή σε τρίτο φορέα.

¹ Για την περίπτωση που υπάρχει πρακτικά τέτοια δυνατότητα από τον Κύριο του Έργου.

- Να συνεργάζεται με το ΓΠΑ για την ενημέρωση του κοινού και την προβολή του Έργου.

1.2 Το ΓΠΑ ως Κύριος του Έργου αναλαμβάνει:

- Να ενεργεί ως Δικαιούχος για την υλοποίηση του Έργου, όπως αυτό περιγράφεται στο συνημμένο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας σύμβασης.
- Να απασχολεί και να διαθέτει επιστημονικό προσωπικό με τα απαραίτητα και ανάλογα προσόντα, προκειμένου να διασφαλισθεί η αρτιότητα υλοποίησης του Έργου.
- Να κοινοποιεί στον Δήμο Φολεγάνδρου τις αναφορές προόδου για την εξέλιξη του φυσικού και οικονομικού αντικειμένου του Έργου, τις οποίες αποστέλλει στην αρμόδια Κοινή Γραμματεία του Προγράμματος Interreg VI-A Ελλάδα – Κύπρος 2021- 2027.
- Να τηρεί ως Δικαιούχος τους όρους χρηματοδότησης της απόφασης ένταξης πράξης σύμφωνα –τους κανόνες του Προγράμματος Interreg VI-A Ελλάδας – Κύπρου 2021-2027.
- Να καταρτίζει τα τεύχη διακήρυξης του / των διαγωνισμών.
- Να διενεργεί τους διαγωνισμούς, την αξιολόγηση των προσφορών και την υπογραφή της / των σχετικών συμβάσεων, σύμφωνα με τη σχετική νομοθεσία και το κανονιστικό πλαίσιο λειτουργίας του.
- Να ελέγχει ποιοτικά και ποσοτικά τα παραδοτέα και να τα παραλαμβάνει βάσει των σχετικών συμβάσεων.
- Να εξασφαλίσει (σε συνεργασία με τον Δήμο Φολεγάνδρου ²) τη χρηματοδότηση του Έργου μεριμνώντας για την εγγραφή του σε συλλογική απόφαση χρηματοδότησης και για την απρόσκοπτη κατανομή των πιστώσεων.
- Να παρακολουθεί τις χρηματοροές του Έργου.
- Να μεριμνά για την ενημέρωση του κοινού και την προβολή του Έργου, σε συνεργασία με τον Δήμο Φολεγάνδρου

Για την απρόσκοπτη υλοποίηση του αντικειμένου της παρούσας σύμβασης, το ΓΠΑ - διοικητικά και επιχειρησιακά ικανός δικαιούχος έχει καταγράψει όλες τις υφιστάμενες μελέτες και αδειοδοτήσεις, οι οποίες περιλαμβάνονται στον Πίνακα 1 του Παραρτήματος ΙΙ, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας. Οι εκκρεμείς ενέργειες για την ωρίμανση του Έργου αναφέρονται στον Πίνακα 2 του Παραρτήματος ΙΙ, όπου τα συμβαλλόμενα μέρη ορίζουν ποιος εκ των δύο θα είναι υπεύθυνος για την πραγματοποίηση ή ολοκλήρωσή τους³.

Το ΓΠΑ στα πλαίσια της οικονομικής διαχείρισης του έργου, μεριμνά για την εξόφληση των παραστατικών, τα οποία έχουν εκδοθεί με στοιχεία οφειλέτη αυτά του Δήμου Φολεγάνδρου ⁴.

² Τα εντός παρενθέσεως αναφέρονται σε περίπτωση που ο Φορέας Υλοποίησης δεν έχει δική του ΣΑΕ.

³ Η παράγραφος αυτή και το Παράρτημα ΙΙ τίθενται σε όσες περιπτώσεις εκ του αντικειμένου της προγραμματικής σύμβασης κρίνεται αναγκαίο.

⁴ Η πρόβλεψη αυτή μπορεί να παραλειφθεί στην περίπτωση που η διαδικασία παράδοσης του έργου από τον Φορέα Υλοποίησης στον Κύριο του Έργου δεν περιλαμβάνει και μεταφορά παγίων (π.χ. οδικά έργα).

ΆΡΘΡΟ 3**ΠΟΣΑ ΚΑΙ ΠΟΡΟΙ – ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ**

Ο συνολικός προϋπολογισμός για την εκτέλεση του Έργου της προγραμματικής σύμβασης ανέρχεται ενδεικτικά στο ποσό των **492.908,00€** (Τετρακόσιες ενενήντα δύο Χιλιάδων εννιακοσίων οκτώ Ευρώ) συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α., εργολαβικού οφέλους, αναθεωρήσεων και απροβλέπτων (ανάλογα αν πρόκειται για έργο, μελέτη, προμήθεια, υπηρεσία). Ο προϋπολογισμός της Προγραμματικής Σύμβασης αντιστοιχεί στον προϋπολογισμό του Έργου που αναλαμβάνει να υλοποιήσει το ΓΠΑ.

Το ποσό αυτό μπορεί να αναπροσαρμοσθεί σύμφωνα με υποδείξεις της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης με τη σύμφωνη γνώμη της αρμόδιας *Κοινής Γραμματείας του Προγράμματος Interreg VI-A Ελλάδα – Κύπρος 2021- 2027*, εφόσον τροποποιηθούν όπως προβλέπεται τα χρηματοδοτικά στοιχεία της πράξης.

Ο Φορέας Υλοποίησης δεν μπορεί να αναλάβει συμβατικές δεσμεύσεις έναντι τρίτων, που υπερβαίνουν το παραπάνω ποσό, χωρίς προηγούμενη έγκριση από τον Κύριο του Έργου.

ΑΡΘΡΟ 4**ΔΙΑΡΚΕΙΑ**

Η διάρκεια της παρούσας σύμβασης αρχίζει από την ημερομηνία υπογραφής της και λήγει με την ολοκλήρωση του Έργου και την παράδοσή του σε πλήρη λειτουργία από τον ΓΠΑ στον Δήμο Φολεγάνδρου

Η διάρκεια υλοποίησης του Έργου καθορίζεται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι και οποιεσδήποτε τροποποιήσεις της που υπερβαίνουν τους 30 μήνες γίνονται μετά από σύμφωνη γνώμη της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης.

ΑΡΘΡΟ 5**ΚΟΙΝΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

Για την παρακολούθηση εκτέλεσης της παρούσας σύμβασης σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρ. 2α του άρθρου 100 του ν. 3852/2010, συστήνεται όργανο παρακολούθησης με την επωνυμία «Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης», με έδρα την Αθήνα.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης αποτελείται από⁵:

- έναν (1) εκπρόσωπο του Δήμου Φολεγάνδρου, ο οποίος ορίζεται Πρόεδρος της Επιτροπής με τον αναπληρωτή του
- έναν (1) εκπρόσωπο του ΓΠΑ με τον αναπληρωτή του και

Αντικείμενο της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης είναι ο συντονισμός και η παρακολούθηση όλων των εργασιών που απαιτούνται για την εκτέλεση της παρούσας προγραμματικής σύμβασης και ειδικότερα η τήρηση των όρων της, η διαπίστωση της ολοκλήρωσης των εκατέρωθεν υποχρεώσεων, η εισήγηση προς τα αρμόδια όργανα των συμβαλλομένων μερών κάθε αναγκαίου μέτρου και ενέργειας για την υλοποίηση της παρούσας, η αιτιολογημένη υπόδειξη τροποποίησης της απόφασης ένταξης πράξης, η πέραν του εξαμήνου παράταση του χρονοδιαγράμματος και η επίλυση κάθε διαφοράς μεταξύ των συμβαλλομένων

⁵ Διαμορφώνεται κατά την κρίση των συμβαλλομένων μερών

μερών που προκύπτει σχετικά με την ερμηνεία των όρων της παρούσας σύμβασης και τον τρόπο εφαρμογής της.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης συγκαλείται από τον Πρόεδρό της. Στην πρόσκληση αναγράφονται τα θέματα της ημερήσιας διάταξης, ενώ ειδοποιούνται τα μέλη της εγκαίρως εγγράφως. Στην ημερήσια διάταξη αναγράφονται υποχρεωτικά και εισάγονται προς συζήτηση και τα θέματα που θα ζητήσει εγγράφως έστω και ένα από τα μέλη της. Χρέη γραμματέα εκτελεί μέλος της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης που θα εκλεγεί στην πρώτη της συνεδρίαση. Στις συνεδριάσεις της Επιτροπής δύνανται να προσκαλούνται, ανάλογα με τα θέματα της ημερήσιας διάταξης, και εκπρόσωποι της Κοινής Γραμματείας του Προγράμματος Interreg.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης είναι δυνατό να πλαισιώνεται και από ειδικό προσωπικό που έχει γνώση του αντικειμένου της σύμβασης, όταν και εφόσον ζητηθεί από κάποιο από τα μέλη της. Το ειδικό αυτό προσωπικό δύναται να αποτελεί την «Τεχνική Επιτροπή», η οποία, μετά από αίτημα της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης, γνωμοδοτεί και εκφέρει άποψη επί των ειδικών επιστημονικών θεμάτων που σχετίζονται με την υλοποίηση του Έργου, αλλά δεν έχει δικαίωμα ψήφου. Οι σχετικές γνωμοδοτήσεις, εισηγήσεις ή απόψεις της Τεχνικής Επιτροπής δεν είναι δεσμευτικές για την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης συνέρχεται και συνεδριάζει μετά από αίτημα οποιουδήποτε από τα μέλη της, προκειμένου να αντιμετωπίσει προβλήματα που προκύπτουν κατά τη διάρκειά της, σε σχέση με τη συγκεκριμένη πράξη. Κάθε μέλος της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης μπορεί, κατά την κρίση του, να καλεί στις συνεδριάσεις υπηρεσιακά στελέχη του φορέα από τον οποίο έχει ορισθεί και τα οποία είναι εμπλεκόμενα στην υλοποίηση του αντικειμένου της σύμβασης. Τα πρακτικά της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης κοινοποιούνται σε όλα τα μέλη αφού υπογραφούν.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης συνεδριάζει έγκυρα όταν είναι παρόντα όλα τα μέλη της. Οι αποφάσεις της πρέπει να είναι αιτιολογημένες, λαμβάνονται δε κατά πλειοψηφία των παρόντων μελών και δεσμεύουν όλους τους συμβαλλόμενους φορείς.

Λοιπές λεπτομέρειες που ενδεχομένως απαιτηθούν για τη λειτουργία της Κοινής Επιτροπής, καθορίζονται με αποφάσεις της.

ΑΡΘΡΟ 6

ΑΝΤΙΣΥΜΒΑΤΙΚΗ ΣΥΜΠΕΡΙΦΟΡΑ – ΣΥΝΕΠΕΙΕΣ

Η παράβαση οποιουδήποτε από τους όρους της παρούσας σύμβασης, οι οποίοι θεωρούνται όλοι ουσιώδεις ή η παράβαση των διατάξεων του νόμου και της καλής πίστης από οποιοδήποτε από τα συμβαλλόμενα μέρη, παρέχει στο άλλο μέρος το δικαίωμα να καταγγείλει τη σύμβαση και να αξιώσει κάθε θετική ή αποθετική ζημία του.

ΑΡΘΡΟ 7

ΕΥΘΥΝΗ ΦΟΡΕΑ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ

Το ΓΠΑ ευθύνεται καθόλη τη διάρκεια της παρούσας προγραμματικής σύμβασης έναντι του Δήμου Φολεγάνδρου για την καλή εκτέλεση των καθηκόντων του. Έναντι των τρίτων το ΓΠΑ ευθύνεται εις ολόκληρο από κοινού με τον Δήμο Φολεγάνδρου.

ΑΡΘΡΟ 8

ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ

Το ΓΠΑ εκπροσωπεί δικαστικώς και εξωδίκως τον Δήμο Φολεγάνδρου έναντι των τρίτων κατά την ενάσκηση των καθηκόντων του έως τη λήξη της μεταβίβασης της αρμοδιότητας υλοποίησης.

ΑΡΘΡΟ 9**ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ**

Κάθε διαφορά μεταξύ των συμβαλλομένων μερών που αφορά στην εκτέλεση και ερμηνεία των όρων της παρούσας σύμβασης και που δεν θα επιλύεται από την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της παρούσας σύμβασης, δύναται να επιλύεται από τα αρμόδια Δικαστήρια της Αθήνας.

ΑΡΘΡΟ 10**ΜΕΤΑΦΟΡΑ / ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ – ΧΡΗΣΗ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ⁶**

Προκειμένου να διευκολυνθεί η εκτέλεση του Έργου της παρούσας σύμβασης και στο πλαίσιο των συμφωνημένων δικαιωμάτων και υποχρεώσεων των συμβαλλομένων είναι δυνατή:

Α) η απασχόληση προσωπικού του Δήμου Φολεγάνδρου στο ΓΠΑ αποκλειστικά για τις ανάγκες του συγκεκριμένου Έργου. Το προσωπικό αυτό ορίζεται με απόφαση του αρμοδίου οργάνου του Δήμου Φολεγάνδρου, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.

Β) η παραχώρηση της χρήσης ακινήτων, εγκαταστάσεων, μηχανημάτων και μέσων του Δήμου Φολεγάνδρου στο ΓΠΑ.

ΑΡΘΡΟ 11**ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ**

11.1 Υποκατάσταση. Απαγορεύεται ρητώς στο ΓΠΑ η υποκατάστασή του από τρίτο για την υλοποίηση του Έργου. Αν χρήσει υποκατάσταση, τότε το ΓΠΑ ευθύνεται για κάθε πταίσμα του τρίτου έναντι του Δήμου Φολεγάνδρου, ενώ συγχρόνως λύεται η παρούσα από υπαιτιότητα του ΓΠΑ.

11.2 Πνευματικά δικαιώματα. Όλα τα έγγραφα (σχέδια, μελέτες, στοιχεία, κ.ο.κ.) που θα συνταχθούν από το ΓΠΑ (και τους προστεθέντες και αντισυμβαλλομένους του) στο πλαίσιο εκτέλεσης της παρούσας Σύμβασης και των συμβάσεων που θα υπογράψει το ΓΠΑ στο πλαίσιο υλοποίησης του Έργου θα ανήκουν στην ιδιοκτησία του Δήμου Φολεγάνδρου, ο οποίος έχει το δικαίωμα να τα επαναχρησιμοποιήσει ελεύθερα, θα είναι πάντοτε στη διάθεση των νομίμων εκπροσώπων του κατά τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης και θα παραδοθούν στον Δήμο Φολεγάνδρου κατά το χρόνο παράδοσης του Έργου ή αλλιώς κατά την καθ' οιονδήποτε τρόπο λήξη ή λύση της Σύμβασης. Τα σχετικά πνευματικά και συγγενικά δικαιώματα ρητώς εκχωρούνται στον Δήμο Φολεγάνδρου χωρίς την καταβολή αμοιβής.

11.3 Εμπιστευτικότητα. Καθ' όλη τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης, αλλά και μετά τη λήξη ή λύση αυτής, το ΓΠΑ (και οι προστεθέντες του) αναλαμβάνει την υποχρέωση να μη γνωστοποιήσει σε τρίτους, συμπεριλαμβανομένων των εκπροσώπων του ελληνικού και διεθνούς τύπου, χωρίς την προηγούμενη έγγραφη συγκατάθεση του Δήμου Φολεγάνδρου, οποιαδήποτε έγγραφα ή πληροφορίες που θα περιέλθουν σε γνώση του κατά την υλοποίηση του Έργου και την εκπλήρωση των υποχρεώσεών του.

⁶ Για την περίπτωση που είναι εφικτή η μεταφορά.

ΑΡΘΡΟ 12**ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ**

Οποιαδήποτε τροποποίηση ή παράταση της παρούσας προγραμματικής σύμβασης γίνεται μόνον εγγράφως με κοινή συμφωνία των συμβαλλομένων μερών.

Η μη άσκηση δικαιωμάτων ή η παράλειψη υποχρεώσεων από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος ή η ανοχή καταστάσεων αντίθετων προς την προγραμματική σύμβαση, καθώς και η καθυστέρηση στη λήψη μέτρων που προβλέπει η σύμβαση αυτή από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος, δεν μπορεί να θεωρηθεί ως παραίτηση των συμβαλλομένων μερών από δικαίωμα ή απαλλαγή από υποχρεώσεις τους ή αναγνώριση δικαιωμάτων στα συμβαλλόμενα μέρη, που δεν αναγνωρίζονται από αυτή την προγραμματική σύμβαση. Αυτά συμφώνησαν, συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν τα συμβαλλόμενα μέρη, σε απόδειξη των οποίων συντάχθηκε η παρούσα και υπογράφεται σε τρία πρωτότυπα, έλαβε δε κάθε συμβαλλόμενος από ένα και το τρίτο θα υποβληθεί στην Κοινή Γραμματεία του Προγράμματος Interreg VI-A Ελλάδα – Κύπρος 2021- 2027.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Για τον Δήμο Φολεγάνδρου

Κυριάκος Μαρινάκης

Δήμαρχος Φολεγάνδρου

Για το Γεωπονικό Πανεπιστήμιο Αθηνών

Θωμάς Μπαρτζάνας

Αντιπρύτανης Έρευνας, Οικονομικών και Ανάπτυξης

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι**ΒΑΣΙΚΑ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ ΤΗΣ ΠΡΑΞΗΣ**

Τίτλος Πράξης : Διασυνοριακή Βιωματική Συνεργασία για ένα Ενεργειακό και Κλιματικά Ανθεκτικό Σχολείο

Φορέας πρότασης (κύριος του έργου): Δήμος Φολεγάνδρου

Δικαιούχος (Φορέας υλοποίησης): Γεωπονικό Πανεπιστήμιο Αθηνών

Φορέας λειτουργίας και συντήρησης της πράξης: Δήμος Φολεγάνδρου

Φυσικό αντικείμενο της Πράξης⁷

Η πράξη αφορά την ενεργειακή αναβάθμιση υφιστάμενων δημόσιων σχολικών κτιρίων σε νησιωτικές περιοχές της Ελλάδας και της Κύπρου, με στόχο τη βελτίωση της ενεργειακής τους απόδοσης, τη μείωση της κατανάλωσης ενέργειας και των εκπομπών αερίων του θερμοκηπίου, καθώς και την αναβάθμιση των συνθηκών άνεσης και ποιότητας του εσωτερικού περιβάλλοντος για μαθητές και εκπαιδευτικούς.

Στο πλαίσιο της πράξης θα υλοποιηθούν παρεμβάσεις στο κτιριακό κέλυφος και στις ηλεκτρομηχανολογικές εγκαταστάσεις των σχολικών μονάδων, όπως θερμομόνωση εξωτερικών επιφανειών και δωματίων, αντικατάσταση κουφωμάτων και υαλοπινάκων υψηλής ενεργειακής απόδοσης, εγκατάσταση συστημάτων σκίασης, αναβάθμιση συστημάτων θέρμανσης και ψύξης με αντλίες θερμότητας, αντικατάσταση φωτισμού με φωτιστικά τεχνολογίας LED, εγκατάσταση συστημάτων ενεργειακής διαχείρισης κτιρίων (BEMS) και αξιοποίηση ανανεώσιμων πηγών ενέργειας.

Οι παρεμβάσεις αποσκοπούν στην επίτευξη ουσιαστικής εξοικονόμησης ενέργειας, στην αναβάθμιση της ενεργειακής κατηγορίας των κτιρίων σύμφωνα με τις ισχύουσες κανονιστικές απαιτήσεις, καθώς και στην ενίσχυση της κλιματικής ανθεκτικότητας των σχολικών υποδομών. Παράλληλα, η πράξη περιλαμβάνει δράσεις ενημέρωσης και ευαισθητοποίησης της σχολικής κοινότητας και των τοπικών κοινωνιών για την προώθηση της εξοικονόμησης ενέργειας και της περιβαλλοντικής συνείδησης, αναδεικνύοντας τα σχολεία ως πρότυπα βιώσιμης ανάπτυξης και μάθησης.

Στοιχεία χωροθέτησης της Πράξης

Η Πράξη χωροθετείται σε δύο (2) κτίρια εκπαίδευσης ιδιοκτησίας του Δήμου Φολεγάνδρου, τα οποία λειτουργούν ως 2 σχολικές μονάδες στο νησί και εξυπηρετούν τις ανάγκες της τοπικής εκπαιδευτικής κοινότητας. Συγκεκριμένα, το έργο αφορά το Κτίριο 1 Νηπιαγωγείο – Δημοτικό Άνω Μεριάς καθώς και το Κτίριο 2 Δημοτικό Σχολείο Χώρας.

Το Κτίριο 1 Νηπιαγωγείο – Δημοτικό Άνω Μεριάς βρίσκεται εντός του οικισμού Άνω Μεριάς σε οικόπεδο εντός οικισμού και αποτελεί υφιστάμενο δημόσιο κτίριο εκπαίδευσης ιδιοκτησίας του Δήμου Φολεγάνδρου. Το κτίριο έχει ανεγερθεί το πριν το 1955 και περιλαμβάνει χώρους κύριας εκπαιδευτικής χρήσης συνολικής επιφάνειας περίπου 154 τ.μ.. Η χρήση του κτιρίου είναι εκπαιδευτική και εξυπηρετεί τη λειτουργία της εκπαίδευσης του νησιού.

Το Κτίριο 2 Δημοτικό Σχολείο Χώρας βρίσκεται εντός του οικισμού Χώρας Φολεγάνδρου σε οικόπεδο εντός οικισμού και αποτελεί υφιστάμενο δημόσιο κτίριο εκπαίδευσης ιδιοκτησίας του Δήμου Φολεγάνδρου. Το κτίριο έχει ανεγερθεί το πριν το 1955 και περιλαμβάνει χώρους κύριας εκπαιδευτικής χρήσης συνολικής επιφάνειας περίπου 180 τ.μ.. Η χρήση του κτιρίου είναι εκπαιδευτική και εξυπηρετεί τη λειτουργία της εκπαίδευσης του νησιού.

⁷ Συντάσσεται αντλώντας στοιχεία από την τεχνική έκθεση και τεχνική περιγραφή της μελέτης. Περιλαμβάνει οπωσδήποτε τους βασικούς δείκτες εκρώων

Τα παραπάνω σχολεία θα αναβαθμιστούν ενεργειακά και θα πραγματοποιηθούν οι παρακάτω ενεργειακές παρεμβάσεις:

- Αντικατάσταση του υφιστάμενου φωτισμού με φωτιστικά τεχνολογίας LED.
- Εγκατάσταση Συστήματος Ενεργειακής Διαχείρισης Κτιρίου (BEMS).
- Αναβάθμιση των συστημάτων ψύξης με νέες μονάδες κλιματισμού τύπου split.
- Εγκατάσταση αντλιών θερμότητας υψηλής ενεργειακής απόδοσης.
- Θερμομόνωση του κελύφους των κτιρίων.
- Θερμομόνωση των δωματίων.
- Αντικατάσταση των υφιστάμενων κουφωμάτων με νέα ενεργειακά κουφώματα υψηλής απόδοσης.

Προϋπολογισμός

Προϋπολογισμός υποέργου 1	492.908,00 €
Συνολικός προϋπολογισμός Πράξης	492.908,00 €

Διάρκεια υλοποίησης

	Διάρκεια σε μήνες
Υποέργο 1	30
Σύνολο Πράξης	30

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ⁸

ΠΙΝΑΚΑΣ 1: ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΠΡΑΞΗΣ⁹

Έγγραφο / απόφαση	Φορέας έγκρισης ή αδειοδότησης	Αριθμός πρωτ./ ημερομηνία
--------------------------	---------------------------------------	----------------------------------

⁸ Το περιεχόμενο των πινάκων είναι ενδεικτικό.

⁹ Στον Πίνακα καταγράφονται όλα τα έγγραφα και αποφάσεις που αφορούν στο Έργο και έχουν εκδοθεί, πχ τίτλοι ιδιοκτησίας εγκριτικές αποφάσεις μελετών, περιβαλλοντικοί όροι, γνωμοδοτήσεις κλπ. Σε περίπτωση υποέργων πέραν του ενός οι Πίνακες 1 & 2 συμπληρώνονται για κάθε υποέργο.

Τίτλος Ιδιοκτησίας - ΑΝΩ ΜΕΡΙΑ ΦΟΛΕΓΑΝΔΡΟΥ	Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας	08/12/2025
Τίτλος Ιδιοκτησίας - ΧΩΡΑ ΦΟΛΕΓΑΝΔΡΟΥ	Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας	08/12/2025
Πιστοποιητικό Ενεργειακής Απόδοσης - ΑΝΩ ΜΕΡΙΑ ΦΟΛΕΓΑΝΔΡΟΥ	Α.Μ. Ενεργειακού Επιθεωρητή:17840	324593/2025 - 08/12/2025
Πιστοποιητικό Ενεργειακής Απόδοσης - ΧΩΡΑ ΦΟΛΕΓΑΝΔΡΟΥ	Α.Μ. Ενεργειακού Επιθεωρητή:17840	324590/2025 - 08/12/2025
Πρωτοβάθμιος Έλεγχος Στατικότητας	ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΚΡΙΣΗΣ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ – Ο.Α.Σ.Π.	

ΠΙΝΑΚΑΣ 2: ΚΑΤΑΓΡΑΦΗ ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΩΝ ΩΡΙΜΑΝΣΗΣ (ΜΕΛΕΤΕΣ, ΕΓΚΡΙΣΕΙΣ, ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΣΕΙΣ Κ.ΛΠ.)

Ενέργεια	Υπεύθυνος φορέας	
	κύριος του έργου	φορέας υλοποίησης
Σύνταξη τελικών Μελετών		Χ
Σύνταξη Τευχών Δημοπράτησης		Χ
Έκδοση Άδειας από Συμβούλιο Αρχιτεκτονικής	Χ	
Έκδοση Άδειας Εργασιών Δόμησης Μικρής Κλίμακας	Χ	

Σύμφωνα με το θέμα αυτό εγκρίνεται η εκτέλεση της ανωτέρω απόφασης.

[Αθήνα,.....]

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΑΞΗ

«Διασυνοριακή Βιωματική Συνεργασία για ένα Ενεργειακό και Κλιματικά Ανθεκτικό Σχολείο»

Στην Αθήνα, σήμερα την....., μεταξύ των παρακάτω συμβαλλομένων:

3. του Δήμου Φολεγάνδρου που εδρεύει στην Φολέγανδρο, όπως εκπροσωπείται νόμιμα από τον Δήμαρχο κ. Κυριάκος Μαρινάκης, και θα αποκαλείται στο εξής χάριν συντομίας ως «**Κύριος του Έργου**»
4. του Γεωπονικού Πανεπιστημίου Αθηνών με την επωνυμία ΓΠΑ, που εδρεύει στην Αθήνα, Ιερά οδός 75, Τ.Κ. 11855, με ΑΦΜ 090042767, Δ.Ο.Υ. Α' ΑΘΗΝΩΝ, όπως εκπροσωπείται νόμιμα από τον Αντιπρύτανη Έρευνας, Οικονομικών και Ανάπτυξης, Αν. Καθ. Θωμά Μπαρτζάνα, και θα αποκαλείται εφεξής στην παρούσα χάριν συντομίας «**Φορέας Υλοποίησης**»

Έχοντας υπόψη την κείμενη Εθνική και Κοινοτική Νομοθεσία και ειδικότερα τις παρακάτω διατάξεις όπως αυτές ισχύουν κάθε φορά:

7. Το Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87 Α/7-6-2010) και ειδικότερα το άρθρο 100 αυτού.
8. Την πρόσκληση με κωδικό Α/Α: 22529 και ημερομηνία 03/06/2026 που εντάσσεται στο Πρόγραμμα Interreg Ελλάδα – Κύπρος VI-A 2021-2027 και στον ειδικό Στόχο 2.1 Προώθηση μέτρων ενεργειακής απόδοσης και μείωση των εκπομπών αερίων του θερμοκηπίου».
9. Τις διατάξεις των άρθρων 11, 12 και 44 του Ν.4412/2016-ΦΕΚ 147/Α/8-08-2016.
10. «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)».
11. Το Ν. 4314/2014 «Διαχείριση, έλεγχος και εφαρμογή αναπτυξιακών παρεμβάσεων για την προγραμματική περίοδο 2014-2020» (ΦΕΚ 265 Α/23-12-2014), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το νόμο 4389/2016 (ΦΕΚ 94 Α/27-05-2016).
12. Την Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής με αριθμό και την Απόφαση του Συμβουλίου Διοίκησης του ΓΠΑ με αριθμό

συμφωνούνται και γίνονται αμοιβαίως αποδεκτά τα ακόλουθα:

ΠΡΟΟΙΜΙΟ

Ο Κύριος του Έργου, στο πλαίσιο του Προγράμματος Interreg VI-A Ελλάδα – Κύπρος VI-A 2021- 2027 προγραμματίζει την υλοποίηση της πράξης με τίτλο «Διασυνοριακή Βιωματική Συνεργασία για ένα Ενεργειακό και Κλιματικά Ανθεκτικό Σχολείο» και ακρώνυμο «ΑΝΘΕΚΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ», η οποία θα αναφέρεται στο εξής χάριν συντομίας «το Έργο».

Βασικός στόχος της πράξης είναι να δημιουργήσει διασυνοριακή πρότυπα «ανθεκτικά» σχολεία, των οποίων η αναβάθμιση των κτηριακών υποδομών, πέρα από την βελτίωση της ενεργειακής τους απόδοσης και της κλιματικής τους ανθεκτικότητας, θα συμβάλει ώστε τα ίδια τα σχολικά κτήρια να καταστούν βιωματικοί χώροι μάθησης για την αειφορία. Στο πλαίσιο της Πράξης θα πραγματοποιηθούν πιλοτικές δράσεις ενεργειακής αναβάθμισης σε δημόσια σχολεία της Ελλάδας και της Κύπρου. Συγκεκριμένα στις Ελλάδα οι πιλοτικές δράσεις

θα πραγματοποιηθούν σε σχολεία πρωτοβάθμιας και δευτεροβάθμιας μικρών νησιών και θα συνεισφέρουν στην βελτίωση της ενεργειακής συμπεριφοράς τους.

Στο πλαίσιο αυτό ο Δήμος Φολεγάνδρου θα συμμετάσχει στις πιλοτικές εφαρμογές του έργου για τις ενεργειακές αναβαθμίσεις στο / στα παρακάτω σχολεία:

3. Νηπιαγωγείο – Δημοτικό Άνω Μεριάς
4. Δημοτικό Σχολείο Χώρας

Στο παραπάνω πλαίσιο και με δεδομένο ότι:

- ο αρμόδιος Δήμος που έχει την ευθύνη διαχείρισης του/ των παραπάνω σχολείων που όμως δεν καλύπτει τις απαιτήσεις για την εκτίμηση της διοικητικής και επιχειρησιακής ικανότητας ως Δικαιούχου της προτεινόμενης προς χρηματοδότησης Πράξης, σύμφωνα με τις προβλεπόμενες ρυθμίσεις της προγραμματικής περιόδου Interreg VI-A Ελλάδα – Κύπρου 2021- 2027,
- το ΓΠΑ που διαθέτει τις αναγκαίες προϋποθέσεις (τεχνικές και οικονομικές υπηρεσίες, αποφαινόμενα όργανα, αναγκαία στελέχωση κλπ) για την υλοποίηση της συγκεκριμένης πιλοτικής εφαρμογής,
- οι αναθέτουσες αρχές που κρίνουν ότι δεν διαθέτουν τεχνική επάρκεια ή η τεχνική τους επάρκεια είναι ελλιπής, μπορούν, μεταξύ άλλων, σύμφωνα με το άρθρο 44 του ν. 4412/2016, να συνάπτουν προγραμματικές συμβάσεις, κατά την έννοια της παρ. 6 του άρθρου 12 του ν. 4412/2016, για τη διεξαγωγή της διαδικασίας σύναψης, την εποπτεία και την επίβλεψη δημόσιας σύμβασης έργου ή μελέτης,
- τα συμβαλλόμενα μέρη προβαίνουν, κατά τα προβλεπόμενα στο άρθρο 100 του Ν. 3852/2010, και στα άρθρα 12 και 44 του ν. 4412/2016, στη σύναψη της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης, με την οποία προσδιορίζουν το γενικό πλαίσιο και τους ειδικούς όρους για την εκτέλεση του αντικειμένου της.

ΑΡΘΡΟ 1

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Αντικείμενο της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης αποτελεί η άσκηση της αρμοδιότητας υλοποίησης της Πράξης με τίτλο «Διασυνοριακή Βιωματική Συνεργασία για ένα Ενεργειακό και Κλιματικά Ανθεκτικό Σχολείο» και ακρώνυμο «ΑΝΘΕΚΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ», («το Έργο») για λογαριασμό του Δήμου Φολεγάνδρου από το ΓΠΑ.

Ειδικότερα, στο πλαίσιο υλοποίησης του Έργου και για τους σκοπούς της παρούσας σύμβασης, το ΓΠΑ (ως Δικαιούχος της Πράξης με ενδεικτικό ακρώνυμο ΑΝΘΕΚΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ) αναλαμβάνει την άσκηση για λογαριασμό του Δήμου της αρμοδιότητας να λειτουργήσει ως δικαιούχος της ενεργειακής αναβάθμισης του / των σχολείων του Δήμου Φολεγάνδρου (εφεξής καλείται έργο) έναντι της Κοινής Γραμματείας του Προγράμματος Interreg VI-A Ελλάδα – Κύπρος 2021- 2027 να εκτελέσει τις παρακάτω ενέργειες:

- Ωρίμανση του Έργου (έλεγχος πληρότητας, θεώρηση ή σύνταξη μελετών και λήψη των απαιτούμενων αδειοδοτήσεων και εγκρίσεων).
- Οργάνωση και σχεδιασμό υλοποίησης.
- Σύνταξη ή/και Επικαιροποίηση διακηρύξεων.

- Διενέργεια διαδικασιών ανάθεσης και επιλογής αναδόχου σύμφωνα με τη νομοθεσία Δημοσίων Συμβάσεων.
- Υπογραφή των σχετικών συμβάσεων με Ανάδοχο / αναδόχους.
- Διαχείριση και παρακολούθηση της υλοποίησης του Έργου.
- Παρακολούθηση χρηματοροών και στην εκτέλεση πληρωμών σε βάρος του προϋπολογισμού του Έργου.
- Παραλαβή του Έργου στο σύνολό του (στις περιπτώσεις τεχνικών έργων έως και την οριστική παραλαβή).
- Παράδοση του Έργου σε πλήρη λειτουργία στον Κύριο του Έργου με πλήρη τεχνική και οικονομική τεκμηρίωση.

Το ΓΠΑ, στις περιπτώσεις δημοσίων συμβάσεων τεχνικών έργων και προμηθειών, δια των αρμοδίων οργάνων και του προσωπικού του, ασκεί όλα τα καθήκοντα της Προϊσταμένης Αρχής και της Διευθύνουσας Υπηρεσίας, όπως αυτά προβλέπονται στη νομοθεσία περί Δημοσίων Συμβάσεων. Διευκρινίζεται ρητά στην περίπτωση αυτή ότι οι ανάδοχοι των τεχνικών έργων & των προμηθειών εκτελούν το έργο για λογαριασμό του Δήμου Φολεγάνδρου και ότι το ΓΠΑ θα ασκεί για λογαριασμό του Δήμου Φολεγάνδρου την αρμοδιότητα του δικαιούχου και της Αναθέτουσας αρχής.

ΑΡΘΡΟ 2

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΤΩΝ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ

Οι συμβαλλόμενοι φορείς αναλαμβάνουν τις παρακάτω υποχρεώσεις και δικαιώματα:

1.3 Ο Δήμος Φολεγάνδρου ως Φορέας Υλοποίησης αναλαμβάνει:

- Να διευκολύνει με κάθε τρόπο το επιστημονικό προσωπικό που θα απασχοληθεί για την υλοποίηση του αντικειμένου της παρούσας σύμβασης στη συγκέντρωση των απαραίτητων στοιχείων και πληροφοριών.
- Να θέσει στη διάθεση του ΓΠΑ τυχόν διαθέσιμο προσωπικό του, το οποίο δύναται να υποστηρίξει την επίβλεψη του Έργου.
- Να παρέχει στο ΓΠΑ τις αναγκαίες πληροφορίες και μελέτες που έχει στη διάθεσή του και να συνεργάζεται μαζί του.
- Να ορίσει τον εκπρόσωπό του στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Σύμβασης σύμφωνα με το άρθρο 5 της παρούσας.
- Να διασφαλίσει τη διαθεσιμότητα στελεχών του, που γνωρίζουν σε βάθος τις δομές και τις λειτουργικές διαδικασίες και να διαθέσει στο ΓΠΑ προσωπικό για την υλοποίηση του Έργου¹⁰, κατά τα προβλεπόμενα στο άρθρο 10 της παρούσας.
- Να παρέχει έγκαιρα στο ΓΠΑ την αναγκαία πληροφόρηση σχετικά με οργανωτικές ή διοικητικές αλλαγές που επηρεάζουν την υλοποίηση του Έργου.
- Να διασφαλίσει τη λειτουργία του Έργου μετά την ολοκλήρωσή του είτε αναλαμβάνοντας ο ίδιος τη λειτουργία του είτε αναθέτοντας αυτή σε τρίτο φορέα.

¹⁰ Για την περίπτωση που υπάρχει πρακτικά τέτοια δυνατότητα από τον Κύριο του Έργου.

- Να συνεργάζεται με το ΓΠΑ για την ενημέρωση του κοινού και την προβολή του Έργου.

1.4 Το ΓΠΑ ως Κύριος του Έργου αναλαμβάνει:

- Να ενεργεί ως Δικαιούχος για την υλοποίηση του Έργου, όπως αυτό περιγράφεται στο συνημμένο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας σύμβασης.
- Να απασχολεί και να διαθέτει επιστημονικό προσωπικό με τα απαραίτητα και ανάλογα προσόντα, προκειμένου να διασφαλισθεί η αρτιότητα υλοποίησης του Έργου.
- Να κοινοποιεί στον Δήμο Φολεγάνδρου τις αναφορές προόδου για την εξέλιξη του φυσικού και οικονομικού αντικειμένου του Έργου, τις οποίες αποστέλλει στην αρμόδια Κοινή Γραμματεία του Προγράμματος Interreg VI-A Ελλάδα – Κύπρος 2021- 2027.
- Να τηρεί ως Δικαιούχος τους όρους χρηματοδότησης της απόφασης ένταξης πράξης σύμφωνα –τους κανόνες του Προγράμματος Interreg VI-A Ελλάδας – Κύπρου 2021-2027.
- Να καταρτίζει τα τεύχη διακήρυξης του / των διαγωνισμών.
- Να διενεργεί τους διαγωνισμούς, την αξιολόγηση των προσφορών και την υπογραφή της / των σχετικών συμβάσεων, σύμφωνα με τη σχετική νομοθεσία και το κανονιστικό πλαίσιο λειτουργίας του.
- Να ελέγχει ποιοτικά και ποσοτικά τα παραδοτέα και να τα παραλαμβάνει βάσει των σχετικών συμβάσεων.
- Να εξασφαλίσει (σε συνεργασία με τον Δήμο Φολεγάνδρου ¹¹) τη χρηματοδότηση του Έργου μεριμνώντας για την εγγραφή του σε συλλογική απόφαση χρηματοδότησης και για την απρόσκοπτη κατανομή των πιστώσεων.
- Να παρακολουθεί τις χρηματοροές του Έργου.
- Να μεριμνά για την ενημέρωση του κοινού και την προβολή του Έργου, σε συνεργασία με τον Δήμο Φολεγάνδρου

Για την απρόσκοπτη υλοποίηση του αντικειμένου της παρούσας σύμβασης, το ΓΠΑ - διοικητικά και επιχειρησιακά ικανός δικαιούχος έχει καταγράψει όλες τις υφιστάμενες μελέτες και αδειοδοτήσεις, οι οποίες περιλαμβάνονται στον Πίνακα 1 του Παραρτήματος ΙΙ, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας. Οι εκκρεμείς ενέργειες για την ωρίμανση του Έργου αναφέρονται στον Πίνακα 2 του Παραρτήματος ΙΙ, όπου τα συμβαλλόμενα μέρη ορίζουν ποιος εκ των δύο θα είναι υπεύθυνος για την πραγματοποίηση ή ολοκλήρωσή τους¹².

Το ΓΠΑ στα πλαίσια της οικονομικής διαχείρισης του έργου, μεριμνά για την εξόφληση των παραστατικών, τα οποία έχουν εκδοθεί με στοιχεία οφειλέτη αυτά του Δήμου Φολεγάνδρου ¹³.

¹¹ Τα εντός παρενθέσεως αναφέρονται σε περίπτωση που ο Φορέας Υλοποίησης δεν έχει δική του ΣΑΕ.

¹² Η παράγραφος αυτή και το Παράρτημα ΙΙ τίθενται σε όσες περιπτώσεις εκ του αντικειμένου της προγραμματικής σύμβασης κρίνεται αναγκαίο.

¹³ Η πρόβλεψη αυτή μπορεί να παραλειφθεί στην περίπτωση που η διαδικασία παράδοσης του έργου από τον Φορέα Υλοποίησης στον Κύριο του Έργου δεν περιλαμβάνει και μεταφορά παγίων (π.χ. οδικά έργα).

ΑΡΘΡΟ 3**ΠΟΣΑ ΚΑΙ ΠΟΡΟΙ – ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ**

Ο συνολικός προϋπολογισμός για την εκτέλεση του Έργου της προγραμματικής σύμβασης ανέρχεται ενδεικτικά στο ποσό των **492.908,00€** (Τετρακόσιες ενενήντα δύο Χιλιάδων εννιακοσίων οκτώ Ευρώ) συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α., εργολαβικού οφέλους, αναθεωρήσεων και απροβλέπτων (ανάλογα αν πρόκειται για έργο, μελέτη, προμήθεια, υπηρεσία). Ο προϋπολογισμός της Προγραμματικής Σύμβασης αντιστοιχεί στον προϋπολογισμό του Έργου που αναλαμβάνει να υλοποιήσει το ΓΠΑ.

Το ποσό αυτό μπορεί να αναπροσαρμοσθεί σύμφωνα με υποδείξεις της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης με τη σύμφωνη γνώμη της αρμόδιας *Κοινής Γραμματείας του Προγράμματος Interreg VI-A Ελλάδα – Κύπρος 2021- 2027*, εφόσον τροποποιηθούν όπως προβλέπεται τα χρηματοδοτικά στοιχεία της πράξης.

Ο Φορέας Υλοποίησης δεν μπορεί να αναλάβει συμβατικές δεσμεύσεις έναντι τρίτων, που υπερβαίνουν το παραπάνω ποσό, χωρίς προηγούμενη έγκριση από τον Κύριο του Έργου.

ΑΡΘΡΟ 4**ΔΙΑΡΚΕΙΑ**

Η διάρκεια της παρούσας σύμβασης αρχίζει από την ημερομηνία υπογραφής της και λήγει με την ολοκλήρωση του Έργου και την παράδοσή του σε πλήρη λειτουργία από τον ΓΠΑ στον Δήμο Φολεγάνδρου

Η διάρκεια υλοποίησης του Έργου καθορίζεται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι και οποιεσδήποτε τροποποιήσεις της που υπερβαίνουν τους 30 μήνες γίνονται μετά από σύμφωνη γνώμη της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης.

ΑΡΘΡΟ 5**ΚΟΙΝΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

Για την παρακολούθηση εκτέλεσης της παρούσας σύμβασης σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρ. 2α του άρθρου 100 του ν. 3852/2010, συστήνεται όργανο παρακολούθησης με την επωνυμία «Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης», με έδρα την Αθήνα.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης αποτελείται από¹⁴:

- έναν (1) εκπρόσωπο του Δήμου Φολεγάνδρου, ο οποίος ορίζεται Πρόεδρος της Επιτροπής με τον αναπληρωτή του
- έναν (1) εκπρόσωπο του ΓΠΑ με τον αναπληρωτή του και

Αντικείμενο της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης είναι ο συντονισμός και η παρακολούθηση όλων των εργασιών που απαιτούνται για την εκτέλεση της παρούσας προγραμματικής σύμβασης και ειδικότερα η τήρηση των όρων της, η διαπίστωση της ολοκλήρωσης των εκατέρωθεν υποχρεώσεων, η εισήγηση προς τα αρμόδια όργανα των συμβαλλομένων μερών κάθε αναγκαίου μέτρου και ενέργειας για την υλοποίηση της παρούσας, η αιτιολογημένη υπόδειξη τροποποίησης της απόφασης ένταξης πράξης, η πέραν του εξαμήνου

¹⁴ Διαμορφώνεται κατά την κρίση των συμβαλλομένων μερών

παράταση του χρονοδιαγράμματος και η επίλυση κάθε διαφοράς μεταξύ των συμβαλλομένων μερών που προκύπτει σχετικά με την ερμηνεία των όρων της παρούσας σύμβασης και τον τρόπο εφαρμογής της.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης συγκαλείται από τον Πρόεδρό της. Στην πρόσκληση αναγράφονται τα θέματα της ημερήσιας διάταξης, ενώ ειδοποιούνται τα μέλη της εγκαίρως εγγράφως. Στην ημερήσια διάταξη αναγράφονται υποχρεωτικά και εισάγονται προς συζήτηση και τα θέματα που θα ζητήσει εγγράφως έστω και ένα από τα μέλη της. Χρήν γραμματέα εκτελεί μέλος της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης που θα εκλεγεί στην πρώτη της συνεδρίαση. Στις συνεδριάσεις της Επιτροπής δύνανται να προσκαλούνται, ανάλογα με τα θέματα της ημερήσιας διάταξης, και εκπρόσωποι της Κοινής Γραμματείας του Προγράμματος Interreg.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης είναι δυνατό να πλαισιώνεται και από ειδικό προσωπικό που έχει γνώση του αντικειμένου της σύμβασης, όταν και εφόσον ζητηθεί από κάποιο από τα μέλη της. Το ειδικό αυτό προσωπικό δύναται να αποτελεί την «Τεχνική Επιτροπή», η οποία, μετά από αίτημα της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης, γνωμοδοτεί και εκφέρει άποψη επί των ειδικών επιστημονικών θεμάτων που σχετίζονται με την υλοποίηση του Έργου, αλλά δεν έχει δικαίωμα ψήφου. Οι σχετικές γνωμοδοτήσεις, εισηγήσεις ή απόψεις της Τεχνικής Επιτροπής δεν είναι δεσμευτικές για την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης συνέρχεται και συνεδριάζει μετά από αίτημα οποιουδήποτε από τα μέλη της, προκειμένου να αντιμετωπίσει προβλήματα που προκύπτουν κατά τη διάρκειά της, σε σχέση με τη συγκεκριμένη πράξη. Κάθε μέλος της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης μπορεί, κατά την κρίση του, να καλεί στις συνεδριάσεις υπηρεσιακά στελέχη του φορέα από τον οποίο έχει ορισθεί και τα οποία είναι εμπλεκόμενα στην υλοποίηση του αντικειμένου της σύμβασης. Τα πρακτικά της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης κοινοποιούνται σε όλα τα μέλη αφού υπογραφούν.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης συνεδριάζει έγκυρα όταν είναι παρόντα όλα τα μέλη της. Οι αποφάσεις της πρέπει να είναι αιτιολογημένες, λαμβάνονται δε κατά πλειοψηφία των παρόντων μελών και δεσμεύουν όλους τους συμβαλλόμενους φορείς.

Λοιπές λεπτομέρειες που ενδεχομένως απαιτηθούν για τη λειτουργία της Κοινής Επιτροπής, καθορίζονται με αποφάσεις της.

ΑΡΘΡΟ 6

ΑΝΤΙΣΥΜΒΑΤΙΚΗ ΣΥΜΠΕΡΙΦΟΡΑ – ΣΥΝΕΠΕΙΕΣ

Η παράβαση οποιουδήποτε από τους όρους της παρούσας σύμβασης, οι οποίοι θεωρούνται όλοι ουσιώδεις ή η παράβαση των διατάξεων του νόμου και της καλής πίστης από οποιοδήποτε από τα συμβαλλόμενα μέρη, παρέχει στο άλλο μέρος το δικαίωμα να καταγγείλει τη σύμβαση και να αξιώσει κάθε θετική ή αποθετική ζημία του.

ΑΡΘΡΟ 7

ΕΥΘΥΝΗ ΦΟΡΕΑ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ

Το ΓΠΑ ευθύνεται καθόλη τη διάρκεια της παρούσας προγραμματικής σύμβασης έναντι του Δήμου Φολεγάνδρου για την καλή εκτέλεση των καθηκόντων του. Έναντι των τρίτων το ΓΠΑ ευθύνεται εις ολόκληρο από κοινού με τον Δήμο Φολεγάνδρου.

ΑΡΘΡΟ 8

ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ

Το ΓΠΑ εκπροσωπεί δικαστικώς και εξωδίκως τον Δήμο Φολεγάνδρου έναντι των τρίτων κατά την ενάσκηση των καθηκόντων του έως τη λήξη της μεταβίβασης της αρμοδιότητας υλοποίησης.

ΑΡΘΡΟ 9**ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ**

Κάθε διαφορά μεταξύ των συμβαλλομένων μερών που αφορά στην εκτέλεση και ερμηνεία των όρων της παρούσας σύμβασης και που δεν θα επιλύεται από την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της παρούσας σύμβασης, δύναται να επιλύεται από τα αρμόδια Δικαστήρια της Αθήνας.

ΑΡΘΡΟ 10**ΜΕΤΑΦΟΡΑ / ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ – ΧΡΗΣΗ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ¹⁵**

Προκειμένου να διευκολυνθεί η εκτέλεση του Έργου της παρούσας σύμβασης και στο πλαίσιο των συμφωνημένων δικαιωμάτων και υποχρεώσεων των συμβαλλομένων είναι δυνατή:

Α) η απασχόληση προσωπικού του Δήμου Φολεγάνδρου στο ΓΠΑ αποκλειστικά για τις ανάγκες του συγκεκριμένου Έργου. Το προσωπικό αυτό ορίζεται με απόφαση του αρμοδίου οργάνου του Δήμου Φολεγάνδρου, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.

Β) η παραχώρηση της χρήσης ακινήτων, εγκαταστάσεων, μηχανημάτων και μέσων του Δήμου Φολεγάνδρου στο ΓΠΑ.

ΑΡΘΡΟ 11**ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ**

11.4 Υποκατάσταση. Απαγορεύεται ρητώς στο ΓΠΑ η υποκατάστασή του από τρίτο για την υλοποίηση του Έργου. Αν χρήσει υποκατάσταση, τότε το ΓΠΑ ευθύνεται για κάθε πταίσμα του τρίτου έναντι του Δήμου Φολεγάνδρου, ενώ συγχρόνως λύεται η παρούσα από υπαιτιότητα του ΓΠΑ.

11.5 Πνευματικά δικαιώματα. Όλα τα έγγραφα (σχέδια, μελέτες, στοιχεία, κ.ο.κ.) που θα συνταχθούν από το ΓΠΑ (και τους προστηθέντες και αντισυμβαλλομένους του) στο πλαίσιο εκτέλεσης της παρούσας Σύμβασης και των συμβάσεων που θα υπογράψει το ΓΠΑ στο πλαίσιο υλοποίησης του Έργου θα ανήκουν στην ιδιοκτησία του Δήμου Φολεγάνδρου, ο οποίος έχει το δικαίωμα να τα επαναχρησιμοποιήσει ελεύθερα, θα είναι πάντοτε στη διάθεση των νομίμων εκπροσώπων του κατά τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης και θα παραδοθούν στον Δήμο Φολεγάνδρου κατά το χρόνο παράδοσης του Έργου ή αλλιώς κατά την καθ' οιονδήποτε τρόπο λήξη ή λύση της Σύμβασης. Τα σχετικά πνευματικά και συγγενικά δικαιώματα ρητώς εκχωρούνται στον Δήμο Φολεγάνδρου χωρίς την καταβολή αμοιβής.

11.6 Εμπιστευτικότητα. Καθ' όλη τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης, αλλά και μετά τη λήξη ή λύση αυτής, το ΓΠΑ (και οι προστηθέντες του) αναλαμβάνει την υποχρέωση να μη γνωστοποιήσει σε τρίτους, συμπεριλαμβανομένων των εκπροσώπων του ελληνικού και διεθνούς τύπου, χωρίς την προηγούμενη έγγραφη συγκατάθεση του Δήμου Φολεγάνδρου, οποιαδήποτε έγγραφα ή πληροφορίες που θα περιέλθουν σε γνώση του κατά την υλοποίηση του Έργου και την εκπλήρωση των υποχρεώσεών του.

¹⁵ Για την περίπτωση που είναι εφικτή η μεταφορά.

ΑΡΘΡΟ 12**ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ**

Οποιαδήποτε τροποποίηση ή παράταση της παρούσας προγραμματικής σύμβασης γίνεται μόνον εγγράφως με κοινή συμφωνία των συμβαλλομένων μερών.

Η μη άσκηση δικαιωμάτων ή η παράλειψη υποχρεώσεων από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος ή η ανοχή καταστάσεων αντίθετων προς την προγραμματική σύμβαση, καθώς και η καθυστέρηση στη λήψη μέτρων που προβλέπει η σύμβαση αυτή από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος, δεν μπορεί να θεωρηθεί ως παραίτηση των συμβαλλομένων μερών από δικαίωμα ή απαλλαγή από υποχρεώσεις τους ή αναγνώριση δικαιωμάτων στα συμβαλλόμενα μέρη, που δεν αναγνωρίζονται από αυτή την προγραμματική σύμβαση. Αυτά συμφώνησαν, συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν τα συμβαλλόμενα μέρη, σε απόδειξη των οποίων συντάχθηκε η παρούσα και υπογράφεται σε τρία πρωτότυπα, έλαβε δε κάθε συμβαλλόμενος από ένα και το τρίτο θα υποβληθεί στην Κοινή Γραμματεία του Προγράμματος Interreg VI-A Ελλάδα – Κύπρος 2021-2027.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Για τον Δήμο Φολεγάνδρου

Κυριάκος Μαρινάκης

Δήμαρχος Φολεγάνδρου

Για το Γεωπονικό Πανεπιστήμιο Αθηνών

Θωμάς Μπαρτζάνας

Αντιπρύτανης Έρευνας, Οικονομικών και Ανάπτυξης

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι**ΒΑΣΙΚΑ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ ΤΗΣ ΠΡΑΞΗΣ**

Τίτλος Πράξης : Διασυνοριακή Βιωματική Συνεργασία για ένα Ενεργειακό και Κλιματικά Ανθεκτικό Σχολείο

Φορέας πρότασης (κύριος του έργου): Δήμος Φολεγάνδρου

Δικαιούχος (Φορέας υλοποίησης): Γεωπονικό Πανεπιστήμιο Αθηνών

Φορέας λειτουργίας και συντήρησης της πράξης: Δήμος Φολεγάνδρου

Φυσικό αντικείμενο της Πράξης¹⁶

Η πράξη αφορά την ενεργειακή αναβάθμιση υφιστάμενων δημόσιων σχολικών κτιρίων σε νησιωτικές περιοχές της Ελλάδας και της Κύπρου, με στόχο τη βελτίωση της ενεργειακής τους απόδοσης, τη μείωση της κατανάλωσης ενέργειας και των εκπομπών αερίων του θερμοκηπίου, καθώς και την αναβάθμιση των συνθηκών άνεσης και ποιότητας του εσωτερικού περιβάλλοντος για μαθητές και εκπαιδευτικούς.

Στο πλαίσιο της πράξης θα υλοποιηθούν παρεμβάσεις στο κτιριακό κέλυφος και στις ηλεκτρομηχανολογικές εγκαταστάσεις των σχολικών μονάδων, όπως θερμομόνωση εξωτερικών επιφανειών και δωματίων, αντικατάσταση κουφωμάτων και υαλοπινάκων υψηλής ενεργειακής απόδοσης, εγκατάσταση συστημάτων σκίασης, αναβάθμιση συστημάτων θέρμανσης και ψύξης με αντλίες θερμότητας, αντικατάσταση φωτισμού με φωτιστικά τεχνολογίας LED, εγκατάσταση συστημάτων ενεργειακής διαχείρισης κτιρίων (BEMS) και αξιοποίηση ανανεώσιμων πηγών ενέργειας.

Οι παρεμβάσεις αποσκοπούν στην επίτευξη ουσιαστικής εξοικονόμησης ενέργειας, στην αναβάθμιση της ενεργειακής κατηγορίας των κτιρίων σύμφωνα με τις ισχύουσες κανονιστικές απαιτήσεις, καθώς και στην ενίσχυση της κλιματικής ανθεκτικότητας των σχολικών υποδομών. Παράλληλα, η πράξη περιλαμβάνει δράσεις ενημέρωσης και ευαισθητοποίησης της σχολικής κοινότητας και των τοπικών κοινωνιών για την προώθηση της εξοικονόμησης ενέργειας και της περιβαλλοντικής συνείδησης, αναδεικνύοντας τα σχολεία ως πρότυπα βιώσιμης ανάπτυξης και μάθησης.

Στοιχεία χωροθέτησης της Πράξης

Η Πράξη χωροθετείται σε δύο (2) κτίρια εκπαίδευσης ιδιοκτησίας του Δήμου Φολεγάνδρου, τα οποία λειτουργούν ως 2 σχολικές μονάδες στο νησί και εξυπηρετούν τις ανάγκες της τοπικής εκπαιδευτικής κοινότητας. Συγκεκριμένα, το έργο αφορά το Κτίριο 1 Νηπιαγωγείο – Δημοτικό Άνω Μεριάς καθώς και το Κτίριο 2 Δημοτικό Σχολείο Χώρας.

Το Κτίριο 1 Νηπιαγωγείο – Δημοτικό Άνω Μεριάς βρίσκεται εντός του οικισμού Άνω Μεριάς σε οικόπεδο εντός οικισμού και αποτελεί υφιστάμενο δημόσιο κτίριο εκπαίδευσης ιδιοκτησίας του Δήμου Φολεγάνδρου. Το κτίριο έχει ανεγερθεί το πριν το 1955 και περιλαμβάνει χώρους κύριας εκπαιδευτικής χρήσης συνολικής επιφάνειας περίπου 154 τ.μ.. Η χρήση του κτιρίου είναι εκπαιδευτική και εξυπηρετεί τη λειτουργία της εκπαίδευσης του νησιού.

Το Κτίριο 2 Δημοτικό Σχολείο Χώρας βρίσκεται εντός του οικισμού Χώρας Φολεγάνδρου σε οικόπεδο εντός οικισμού και αποτελεί υφιστάμενο δημόσιο κτίριο εκπαίδευσης ιδιοκτησίας του Δήμου Φολεγάνδρου. Το κτίριο έχει ανεγερθεί το πριν το 1955 και περιλαμβάνει χώρους κύριας εκπαιδευτικής χρήσης συνολικής επιφάνειας περίπου 180 τ.μ.. Η χρήση του κτιρίου είναι εκπαιδευτική και εξυπηρετεί τη λειτουργία της εκπαίδευσης του νησιού.

¹⁶ Συντάσσεται αντλώντας στοιχεία από την τεχνική έκθεση και τεχνική περιγραφή της μελέτης. Περιλαμβάνει οπωσδήποτε τους βασικούς δείκτες εκρών

Τα παραπάνω σχολεία θα αναβαθμιστούν ενεργειακά και θα πραγματοποιηθούν οι παρακάτω ενεργειακές παρεμβάσεις:

- Αντικατάσταση του υφιστάμενου φωτισμού με φωτιστικά τεχνολογίας LED.
- Εγκατάσταση Συστήματος Ενεργειακής Διαχείρισης Κτιρίου (BEMS).
- Αναβάθμιση των συστημάτων ψύξης με νέες μονάδες κλιματισμού τύπου split.
- Εγκατάσταση αντλιών θερμότητας υψηλής ενεργειακής απόδοσης.
- Θερμομόνωση του κελύφους των κτιρίων.
- Θερμομόνωση των δωματίων.
- Αντικατάσταση των υφιστάμενων κουφωμάτων με νέα ενεργειακά κουφώματα υψηλής απόδοσης.

Προϋπολογισμός

Προϋπολογισμός υποέργου 1	492.908,00 €
Συνολικός προϋπολογισμός Πράξης	492.908,00 €

Διάρκεια υλοποίησης

	Διάρκεια σε μήνες
Υποέργο 1	30
Σύνολο Πράξης	30

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ¹⁷

ΠΙΝΑΚΑΣ 1: ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΠΡΑΞΗΣ¹⁸

Έγγραφο / απόφαση	Φορέας έγκρισης ή αδειοδότησης	Αριθμός πρωτ./ ημερομηνία
--------------------------	---------------------------------------	----------------------------------

¹⁷ Το περιεχόμενο των πινάκων είναι ενδεικτικό.

¹⁸ Στον Πίνακα καταγράφονται όλα τα έγγραφα και αποφάσεις που αφορούν στο Έργο και έχουν εκδοθεί, πχ τίτλοι ιδιοκτησίας εγκριτικές αποφάσεις μελετών, περιβαλλοντικοί όροι, γνωμοδοτήσεις κλπ. Σε περίπτωση υποέργων πέραν του ενός οι Πίνακες 1 & 2 συμπληρώνονται για κάθε υποέργο.

Τίτλος Ιδιοκτησίας - ΑΝΩ ΜΕΡΙΑ ΦΟΛΕΓΑΝΔΡΟΥ	Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας	08/12/2025
Τίτλος Ιδιοκτησίας - ΧΩΡΑ ΦΟΛΕΓΑΝΔΡΟΥ	Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας	08/12/2025
Πιστοποιητικό Ενεργειακής Απόδοσης - ΑΝΩ ΜΕΡΙΑ ΦΟΛΕΓΑΝΔΡΟΥ	Α.Μ. Ενεργειακού Επιθεωρητή:17840	324593/2025 - 08/12/2025
Πιστοποιητικό Ενεργειακής Απόδοσης - ΧΩΡΑ ΦΟΛΕΓΑΝΔΡΟΥ	Α.Μ. Ενεργειακού Επιθεωρητή:17840	324590/2025 - 08/12/2025
Πρωτοβάθμιος Έλεγχος Στατικότητας	ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΚΡΙΣΗΣ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ – Ο.Α.Σ.Π.	

ΠΙΝΑΚΑΣ 2: ΚΑΤΑΓΡΑΦΗ ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΩΝ ΩΡΙΜΑΝΣΗΣ (ΜΕΛΕΤΕΣ, ΕΓΚΡΙΣΕΙΣ, ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΣΕΙΣ Κ.ΛΠ.)

Ενέργεια	Υπεύθυνος φορέας	
	κύριος του έργου	φορέας υλοποίησης
Σύνταξη τελικών Μελετών		Χ
Σύνταξη Τευχών Δημοπράτησης		Χ
Έκδοση Άδειας από Συμβούλιο Αρχιτεκτονικής	Χ	
Έκδοση Άδειας Εργασιών Δόμησης Μικρής Κλίμακας	Χ	

Σύμφωνα με το θέμα αυτό εγκρίνεται η εκτέλεση της ανωτέρω απόφασης.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

Θ. ΜΠΑΡΤΖΑΝΑΣ

.....

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **74/2026**.

Για τη λήψη της ανωτέρω απόφασης συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΜΑΡΙΝΑΚΗΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΜΑΡΙΝΑΚΗΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. ΜΠΑΛΗ ΤΙΛΛΑ-ΜΑΡΙΑ
2. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΕΥΘΑΛΙΑ
3. ΑΓΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ