



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΦΟΛΕΓΑΝΔΡΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της υπ' αριθ. **9/2025** συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Φολεγάνδρου.

Αριθμός απόφασης 44/2025

Θέμα: Διόρθωση χρεώσεων λογαριασμών ύδρευσης.

Στη Φολέγανδρο σήμερα την 7^η του μηνός **Απριλίου** του έτους **2025**, ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρα **15:30** συνήλθαν σε συνεδρίαση δια ζώσης και με τηλεδιάσκεψη τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Φολεγάνδρου, κατόπιν της υπ' αρ. πρωτ. **998/03-04-2025** έγγραφης πρόσκλησης του Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής, που επιδόθηκε νόμιμα σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87) και δημοσιεύθηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δήμου Φολεγάνδρου.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, ότι επί συνόλου πέντε (5) μελών βρέθηκαν παρόντα τέσσερα (4), τα οποία συμμετείχαν με τηλεδιάσκεψη, ήτοι:

1. Μαρινάκης Κυριάκος
2. Μπαλή Τίλλα-Μαρία
3. Διβόλης Χριστόφορος
4. Παπαδοπούλου Ευθαλία

Απόν ήταν το μέλος Δεκαβάλλας Μιχαήλ, αν και προσκλήθηκε νόμιμα.

Στη συνεδρίαση συμμετείχε και η δημοτική υπάλληλος Καλλιόπη Γιαννούλα για την τήρηση των πρακτικών.

Ο κ. Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, εισηγούμενος το 5^ο θέμα εντός ημερήσιας διάταξης με τίτλο: **Διόρθωση χρεώσεων λογαριασμών ύδρευσης**, έθεσε υπόψη της επιτροπής την υπ' αρ. πρωτ. 118/04-04-2025 Εισήγηση του Τμήματος Διοικητικών και Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου Φολεγάνδρου, η οποία αναλυτικά έχει ως εξής:

Θέμα: Εισήγηση διόρθωσης - διαγραφής χρεώσεων από τέλη ύδρευσης - αποχέτευσης.

Η διαγραφή χρεών, ενεργείται με απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής σύμφωνα με τη περ. δ της παρ.2 του άρθρου 74Α του Ν.3852/2010 εφόσον υπάρχουν οι προϋποθέσεις που ορίζονται στο άρθρο 174 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων (Ν. 3463/2006).

Με τις παρ.1 και 2 του άρθρου 174 του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα (Ν.3463/06), ορίζονται τα εξής:

«1. Κάθε είδους χρέη προς τους Δήμους και τις Κοινότητες διαγράφονται ολόκληρα ή εν μέρει:

α) Όταν οι οφειλέτες απεβίωσαν χωρίς να αφήσουν περιουσία ή οι κληρονόμοι τους αποποιήθηκαν την κληρονομιά.

β) Όταν οι οφειλέτες δεν έχουν καθόλου περιουσία και η επιδίωξη της είσπραξης δεν έφερε κανένα αποτέλεσμα επί τρία χρόνια, αφότου έληξε η χρήση κατά την οποία βεβαιώθηκαν.

γ) Όταν οι οφειλέτες δεν έχουν περιουσία και είναι αγνώστου διαμονής, εφόσον οι προσπάθειες, που έγιναν επί μία τριετία για την ανεύρεση της διαμονής τους, δεν έφεραν αποτέλεσμα, και

δ) Όταν η εγγραφή στους οριστικούς βεβαιωτικούς καταλόγους δημοτικών ή κοινοτικών φόρων, τελών, δικαιωμάτων και εισφορών έγινε κατά τρόπο προφανώς λανθασμένο ως προς τη φορολογητέα ύλη ή το πρόσωπο του φορολογουμένου ή όταν έγινε λανθασμένη πολλαπλή εγγραφή για το ίδιο είδος εσόδου και για το ίδιο πρόσωπο.

2. Η διαγραφή των χρεών γίνεται με απόφαση της δημοτικής επιτροπής (αρθ. 9 , παρ.2, περ. δ του Ν. 5056/2023).

Σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στα άρθρα 15, 16 και 17 του Κανονισμού Ύδρευσης του Δήμου Φολεγάνδρου (ΑΔΑ: 6Δ5ΩΩΗΘ-83Η) ισχύουν τα εξής:

Άρθρο 15^ο: Ενστάσεις - Αμφισβητήσεις

Οι μετρητές βάσει των οποίων καταλογίζεται η κατανάλωση είναι σύμφωνοι με τους επίσημους κανονισμούς, έχουν δοκιμαστεί για την ακρίβεια των ενδείξεων τους πριν εγκατασταθούν και αποτελούν βασικό τεκμήριο της κατανάλωσης που πραγματοποιήθηκε. Ο υδρευόμενος εξάλλου έχει το δικαίωμα να ζητήσει την δοκιμή του μετρητή (παράλληλη μέτρηση) παρουσία του. Στην περίπτωση όμως που ο μετρητής βρεθεί μέσα στα όρια ανοχών επιβαρύνεται με την δαπάνη δοκιμής.

Η Υπηρεσία Ύδρευσης δεν έχει καμία ευθύνη αν η κατανάλωση ή μέρος αυτής οφείλεται σε εμφανή διαρροή ή όχι, από βλάβη ή άλλη αιτία των εσωτερικών εγκαταστάσεων του υδρευόμενου ακινήτου και ο υδρολήπτης υποχρεούται στην καταβολή της αξίας του νερού που καταγράφηκε στο υδρόμετρο.

Ενστάσεις / αιτήσεις αμφισβήτησης, γίνονται τυπικά δεκτές ως εμπρόθεσμες και εξετάζονται στην ουσία μόνο μέσα σε 30 ημερολογιακές ημέρες από την ημερομηνία έκδοσης του λογαριασμού και σε κάθε περίπτωση πριν την ημερομηνία λήξης πληρωμής του και παραπέμπονται στο αρμόδιο όργανο του Δήμου για τη λήψη οριστικής απόφασης, προηγηθεί σχετική έκθεση αυτοψίας από την αρμόδια υπηρεσία του Δήμου.

α. Ένσταση που κατατίθεται μετά τη λήξη της προαναφερόμενης προθεσμίας, ήτοι μετά την πάροδο των 30 ημερολογιακών ημερών από την ημερομηνία έκδοσης του λογαριασμού απορρίπτεται ως εκπρόθεσμη. Μέχρι την συμπλήρωση της ως άνω τριακονθήμερης προθεσμίας, ο προσβαλλόμενος λογαριασμός δεν επιβαρύνεται με τόκους υπερημερίας, ενώ επιβαρύνεται με το νόμιμο τόκο υπερημερίας από την επόμενη ημέρα συμπλήρωσης της ως άνω τριακονθήμερης προθεσμίας (ήτοι λήξη προθεσμίας εξόφλησης του λογαριασμού)και μέχρι την ολοσχερή εξόφληση.

β. Ένσταση δεν γίνεται δεκτή για κατανάλωση προηγούμενης περιόδου και ενώ έχει εκδοθεί ο επόμενος λογαριασμός.

Άρθρο 16°: Τεκμαρτή κατανάλωση

Αν κατόπιν ελέγχου, διαπιστωθεί ότι το υδρόμετρο δεν λειτουργεί κανονικά / λειτουργεί ελαττωματικά, ο Δήμος (αρμόδια υπηρεσία) έχει το δικαίωμα να υπολογίζει τεκμαρτή κατανάλωση και να μεταβάλλει τους λογαριασμούς ύδρευσης, ως εξής:

- Η χρέωση του υπό έκδοση λογαριασμού καταναλώσεως γίνεται με βάση το μέσο όρο των τελευταίων τεσσάρων (4) λογαριασμών, στους οποίους το υδρόμετρο λειτουργούσε κανονικά.

Αν οι προηγούμενες καταναλώσεις δεν καλύπτουν χρονική διάρκεια τεσσάρων λογαριασμών, τότε η χρέωση γίνεται με όσους λογαριασμούς, έχουν εκδοθεί.

- Αν η περίοδος για την οποία πρόκειται να εκδοθεί ο λογαριασμός καλύπτεται με λειτουργία δυο υδρομέτρων (δηλ. του μη κανονικού και του κανονικού που το αντικατέστησε), τότε η χρέωση (αναμόρφωση) γίνεται αναλογικά, με βάση την καταγραφή του κανονικού υδρομέτρου, εφόσον καλύπτει διάρκεια λειτουργίας 30 τουλάχιστον ημερών. Αν η χρονική διάρκεια λειτουργίας του κανονικού υδρομέτρου, είναι μικρότερη των 30 ημερών, για την χρέωση (αναμόρφωση) του λογαριασμού κατανάλωσης εφαρμόζεται η περίπτωση 1 του παρόντος άρθρου.

Σε περίπτωση που κατά το διάστημα της λήψης των ενδείξεων βρεθεί το φρεάτιο σκεπασμένο, ο Δήμος έχει το δικαίωμα να υπολογίσει τεκμαρτή κατανάλωση μέχρι που να ελευθερωθεί ο μετρητής και να ληφθεί η πραγματική ένδειξη.

Ο Δήμος δεν έχει οποιαδήποτε ευθύνη για ζημιά που μπορεί να προκληθεί από διαρροή στο χρονικό διάστημα που το φρεάτιο θα παραμείνει σκεπασμένο. Έχει επίσης το δικαίωμα αν υπαίτιος της κάλυψης του μετρητή είναι ο υδρευόμενος να απαιτήσει από αυτόν την απομάκρυνση των υλικών ή να προβεί με δικό του προσωπικό τρόπο στην απομάκρυνση τους, χρεώνοντας τον υδρευόμενο με την πρόσθετη αυτή δαπάνη.

Άρθρο 17°: Μειώσεις λογαριασμών

Μείωση από το λογαριασμό κατανάλωσης ύδρευσης, αναγνωρίζεται κατ' αρχήν στις παρακάτω περιπτώσεις και πάντοτε ύστερα από αίτηση του ενδιαφερόμενου καταναλωτή, διενέργεια αυτοψίας και έγκριση του αρμόδιου συλλογικού οργάνου.

- Όταν από βλάβη των εσωτερικών υδραυλικών εγκαταστάσεων, (που διαπιστώνονται από την αρμόδια υπηρεσία του Δήμου) η καταγραφή του υδρομετρητή ξεπερνάει το 4/πλάσιο της μεγαλύτερης πραγματικής κατανάλωσης των τεσσάρων (4) τελευταίων λογαριασμών.

- Σε περίπτωση υπόγειας διαρροής, μη ορατής (που διαπιστώνεται από την αρμόδια υπηρεσία του Δήμου), και η οποία ξεπερνά το 2/πλάσιο του μεγαλύτερου λογαριασμού πραγματικής κατανάλωσης των τεσσάρων (4) τελευταίων λογαριασμών.

Στις δύο παραπάνω περιπτώσεις κατά τον υπολογισμό της μεγαλύτερης καταναλώσεως των τελευταίων τεσσάρων λογαριασμών, δεν θα λαμβάνεται υπόψη ο λογαριασμός που επηρεάστηκε από την συγκεκριμένη διαρροή.

Σε περίπτωση που για τον υπολογισμό της μεγαλύτερης κατανάλωσης των τελευταίων τεσσάρων (4) λογαριασμών, δεν καλύπτεται αντίστοιχη χρονική περίοδος, για τον συγκεκριμένο καταναλωτή που επιζητεί την έκπτωση, τότε λαμβάνεται υπόψη αναλογικά η μεγαλύτερη κατανάλωση των όσων λογαριασμών έχουν εκδοθεί επ' ονόματί του.

- Όταν πρόκειται για ασυνήθιστα υψηλή χρέωση, σε καταναλωτή που τυχαίνει να είναι άπορος. Στην περίπτωση αυτή η χρέωση γίνεται με βάση την πραγματική μέση κατανάλωση των τελευταίων τεσσάρων (4) λογαριασμών κατανάλωσης και παρέχεται έκπτωση 100% επί της επιπλέον διαφορών των m3. Το ευεργέτημα της παραγράφου αυτής δεν καλύπτει τις περιπτώσεις υπόγειων αφανών διαρροών που εμφανίζονται σε αγωγό από τη θέση του υδρόμετρου μέχρι το υδρευόμενο κτίσμα (που δεν έχει στήλη υδρόμετρου), εφόσον ο καταναλωτής έχει συνδέσει στον πιο πάνω αγωγό και άλλες σωληνώσεις, που εξυπηρετούν άλλες ανάγκες (πότισμα, πλύσιμο, κλπ.).

Για όλες τις παραπάνω περιπτώσεις, ο διακανονισμός του Λογαριασμού γίνεται με την εξόφληση από τον ενδιαφερόμενο του ποσού που προκύπτει μετά τον υπολογισμό της μείωσης.

Για την εφαρμογή της μείωσης, θα ακολουθείται πάντα η προβλεπόμενη από την κείμενη νομοθεσία διαδικασία περί διαγραφής βεβαιωμένων οφειλών.

Μετά τα παραπάνω, οι υπάλληλοι της Διοικητικής & Οικονομικής Υπηρεσίας του Δήμου, αφού έλαβαν υπόψη τους:

- Το άρθρο 174 του Ν.3463/06,
- Τα άρθρα 15, 16 και 17 του Κανονισμού Ύδρευσης Δήμου Φολεγάνδρου και

- Τα αποτελέσματα του ελέγχου στον οποίο προέβησαν οι ως άνω υπάλληλοι σε συνεργασία με τον υπεύθυνο αντιδήμαρχο κ. Αντώνιο Παπαδόπουλο,

εισηγούνται προς τη Δημοτική Επιτροπή

Την διόρθωση - διαγραφή χρεώσεων από τέλη ύδρευσης - αποχέτευσης, μαζί με τις τυχόν προσαυξήσεις που αντιστοιχούν σε αυτές, όπως αναλύονται στον επισυναπτόμενο πίνακα.

Η αρμόδιοι υπάλληλοι
της Διοικητικής & Οικονομικής Υπηρεσίας

Καλλιόπη Γιαννούλα

Σταυρωνία Γεραγάλα

A/A	ΚΩΔΙΚΟΣ ΚΑΤΑΝΑΛΩΤΗ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΥΔΡΟΜΕΤΡΟΥ	ΠΟΣΟ ΔΙΑΓΡΑΦΗΣ	ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΑ
1	00000233	B910001	3.525,30 €	ΑΠΟΔΕΙΞΗ ΠΛΗΡΩΜΗΣ
2	000818	416928	919,69 €	ΑΠΟΔΕΙΞΗ ΠΛΗΡΩΜΗΣ
3	00000227	B90988	895,11 €	ΕΙΣΠΡΑΞΗ ΩΣ ΥΠΕΡΒΑΛΛΟΝ ΠΟΣΟ
4	00000287	H9373	1.249,78 €	ΛΑΝΘΑΣΜΕΝΗ ΚΑΤΑΧΩΡΗΣΗ ΕΝΔΕΙΞΗΣ
5	00000698	103913	259,90 €	ΛΑΝΘΑΣΜΕΝΗ ΚΑΤΑΧΩΡΗΣΗ ΕΝΔΕΙΞΗΣ
6	00000043	H624151	112,45 €	ΑΠΟΔΕΙΞΗ ΠΛΗΡΩΜΗΣ
7	00000119	207460	123,80 €	ΑΠΟΔΕΙΞΗ ΠΛΗΡΩΜΗΣ
8	000879	625496	1.359,66 €	ΑΠΟΔΕΙΚΤΙΚΑ ΕΙΣΠΡΑΞΗΣ ΔΗΜΟΥ
9	001011	416923	13.655,15 €	ΒΛΑΒΗ ΥΔΡΟΜΕΤΡΟΥ - ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ
10	000908	207458	5.198,00 €	ΛΑΝΘΑΣΜΕΝΗ ΚΑΤΑΧΩΡΗΣΗ ΕΝΔΕΙΞΗΣ
11	000912	17-207470	194,92 €	ΕΝΔΕΙΞΗ ΜΕΓΑΛΥΤΕΡΗ ΣΤΟΝ ΕΝΑΝΤΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟ 2023 - ΚΑΤΑΡΓΗΣΗ ΥΔΡΟΜΕΤΡΟΥ ΛΟΓΩ ΜΗ ΧΡΗΣΗΣ
12	000982	1930057817	24,80 €	ΔΕΝ ΕΧΕΙ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ

Κατόπιν, ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά.

Η σύμβουλος της μειοψηφίας κα Ευθαλία Παπαδοπούλου ανέφερε τα εξής: «Ψηφίζω θετικά με κάθε επιφύλαξη λόγω του ότι η εισήγηση ειπώθηκε μόνο προφορικά, καθώς δεν προσκομίστηκαν τα δικαιολογητικά με την πρόσκληση».

Η Δημοτική Επιτροπή, αφού έλαβε υπόψη της:

1. Την εισήγηση του κ. Προέδρου ως ανωτέρω,
 2. Την υπ' αρ. πρωτ. 118/04-04-2025 Εισήγηση του Τμήματος Διοικητικών και Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου Φολεγάνδρου,
- και έπειτα από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την διόρθωση χρεώσεων λογαριασμών ύδρευσης, σύμφωνα με τον παρακάτω πίνακα:

A/A	ΚΩΔΙΚΟΣ ΚΑΤΑΝΑΛΩΤΗ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΥΔΡΟΜΕΤΡΟΥ	ΠΟΣΟ ΔΙΑΓΡΑΦΗΣ	ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΑ
1	00000233	B910001	3.525,30 €	ΑΠΟΔΕΙΞΗ ΠΛΗΡΩΜΗΣ
2	000818	416928	919,69 €	ΑΠΟΔΕΙΞΗ ΠΛΗΡΩΜΗΣ
3	00000227	B90988	895,11 €	ΕΙΣΠΡΑΞΗ ΩΣ ΥΠΕΡΒΑΛΛΟΝ ΠΟΣΟ
4	00000287	H9373	1.249,78 €	ΛΑΝΘΑΣΜΕΝΗ ΚΑΤΑΧΩΡΗΣΗ ΕΝΔΕΙΞΗΣ
5	00000698	103913	259,90 €	ΛΑΝΘΑΣΜΕΝΗ ΚΑΤΑΧΩΡΗΣΗ ΕΝΔΕΙΞΗΣ
6	00000043	H624151	112,45 €	ΑΠΟΔΕΙΞΗ ΠΛΗΡΩΜΗΣ
7	00000119	207460	123,80 €	ΑΠΟΔΕΙΞΗ ΠΛΗΡΩΜΗΣ
8	000879	625496	1.359,66 €	ΑΠΟΔΕΙΚΤΙΚΑ ΕΙΣΠΡΑΞΗΣ ΔΗΜΟΥ
9	001011	416923	13.655,15 €	ΒΛΑΒΗ ΥΔΡΟΜΕΤΡΟΥ - ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ
10	000908	207458	5.198,00 €	ΛΑΝΘΑΣΜΕΝΗ ΚΑΤΑΧΩΡΗΣΗ ΕΝΔΕΙΞΗΣ
11	000912	17-207470	194,92 €	ΕΝΔΕΙΞΗ ΜΕΓΑΛΥΤΕΡΗ ΣΤΟΝ ΕΝΑΝΤΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟ 2023 - ΚΑΤΑΡΓΗΣΗ ΥΔΡΟΜΕΤΡΟΥ ΛΟΓΩ ΜΗ ΧΡΗΣΗΣ
12	000982	1930057817	24,80 €	ΔΕΝ ΕΧΕΙ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **44/2025**.

Για τη λήψη της ανωτέρω απόφασης συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**ΜΑΡΙΝΑΚΗΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ**

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΜΑΡΙΝΑΚΗΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. ΜΠΑΛΗ ΤΙΛΛΑ-ΜΑΡΙΑ
2. ΔΙΒΟΛΗΣ ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ
3. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΕΥΘΑΛΙΑ